

НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ

Энергосбережение

в Саратовской области

82

**Основные итоги деятельности министерств
и ведомств Саратовской области
в 2020 году**

**Результаты работ
ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО» в 2020 году**

**Прохождение отопительного сезона
энергоснабжающими предприятиями
Саратовской области**

Главный редактор



Удалов В.П. Главный редактор научно-практического журнала
"Энергосбережение в Саратовской области"

ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО»

на протяжении более 20 лет выпускает научно-практический журнал «Энергосбережение в Саратовской области», в котором отражается опыт внедрения современных энергоэффективных технологий и оборудования на объектах жилищно-коммунального комплекса и бюджетной сферы Саратовской области.

В 2021 году редакция приняла решение об издании журнала в обновленном формате – в виде электронной версии.

Содержание журнала сохраняется в традиционном виде, статьи и фотоматериалы размещаются в соответствующих разделах (рубриках).

Изменение формата полностью соответствует современным тенденциям в средствах массовой информации, позволит сократить затраты на издании. Вместе с этим, может быть расширен круг читателей за счет пересылки электронной версии журнала в любой адрес.

Подготовленный номер журнала посвящен итогам деятельности министерств и ведомств Саратовской области в 2020 году.

Приглашаем к сотрудничеству авторов и рекламодателей.

Редакция с удовлетворением примет все отзывы и предложения о новой структуре журнала и учтет при дальнейшей работе.

Содержание

- 4 **Федечкин В.А.**, Основные итоги деятельности ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО» по реализации энергоэффективных мероприятий в 2020 году
- 14 **Мигачёв П.В.**, Реализация национальных проектов в Саратовской области в сфере строительства в 2020 году
- 20 **Вербин С.Ю.**, Итоги работы Государственной жилищной инспекции Саратовской области за 2020 год
- 24 **Архипов А.В.**, Основные итоги развития промышленного сектора региона в 2020 году
- 30 В 2020 году в Саратовской области компания «Россети Волга» присоединила к сетям более 1000 объектов. *По материалам пресс-службы компании ПАО «Россети Волга»*
- 34 **Муравьев Д.А.**, Основные показатели социально-экономического развития Саратовской области в 2020 году
- 37 Реализация областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области.
По материалам пресс-службы ФКР
- 40 Саратовский Филиал «Т Плюс» инвестировал более 1 млрд рублей на реализацию современных решений при подготовке энергообъектов к отопсезону. *По материалам Регионального центра стратегических коммуникаций в г.Саратове*

Директор ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО»



В этом году ГАУ «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области» исполняется 22 года. В декабре 1998 года был утвержден Закон «Об энергосбережении в Саратовской области», в июле 1999 года было учреждено Государственное учреждение «Агентство энергосбережения», с декабря 2015 года – Государственное автономное учреждение «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области».

В настоящее время Агентство участвует в реализации Государственной программы Саратовской области «Повышение энергоэффективности и энергосбережения в Саратовской области» и Государственной программы Саратовской области «Развитие здравоохранения Саратовской области».

В настоящее время специалистами Агентства в полной мере отработан комплексный механизм реализации энергоэффективных мероприятий, начиная от обследования, разработки проектно-сметной документации (ПСД), проведение строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, техническое обслуживание источников теплоснабжения, в том числе на основе диспетчеризации. Работа проводится во всех районах Саратовской области и в г.Саратове.

Федечкин Владимир Анатольевич

ОСНОВНЫЕ ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГАУ «АГЕНТСТВО ПО ПЭИ ИК СО» ПО РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ В 2020 ГОДУ

Федечкин В. А., директор
ГАУ «АГЕНТСТВО ПО ПЭИ ИК СО»

Реализация энергоэффективных мероприятий осуществляется ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО» в рамках Государственной программы Саратовской области «Повышение энергоэффективности и энергосбережения в Саратовской области» и на основании поручения Губернатора Саратовской области по проведению анализа систем теплоснабжения в муниципальных районах области, которые являются неэффективными с точки зрения финансово-хозяйственной деятельности и коэффициент загрузки которых составляет меньше среднеобластного 33,1% (п.1.8. протокола ПДС №1-440 от 29.03.2016 г.).

В рамках реализации программы повышения энергоэффективности коллективом учреждения выполняются работы по следующим основным направлениям:

- обследование объектов бюджетной сферы и ЖКХ в рамках прикладных научных

исследований (ПНИ), включая энергоаудит, с разработкой технических отчетов с предложениями по повышению эффективности использования топливно-энергетических ресурсов;

- комплексная реализация энергоэффективных мероприятий, включая выполнение проектных, строительно-монтажных и пуско-наладочных работ по модернизации систем энергоснабжения, в том числе на основе энергосервисных контрактов;

- модернизация системы теплоснабжения объектов социальной сферы и жилищного фонда с установкой блочно-модульных котельных, котлов наружного размещения, индивидуальных теплогенераторов, в том числе поквартирных;

- техническое обслуживание и диспетчеризация источников теплоснабжения;

- модернизации систем наружного и внутреннего освещения с заменой

энергоёмких светильников на энергоэффективные, внедрением систем управления освещением, заменой электрических сетей (применение СИП);

- применение альтернативных источников энергии (солнечных электростанций) для модернизации систем водоснабжения.

При выполнении строительно-монтажных и пусконаладочных работ Агентство осуществляет приобретение и реализацию энергосберегающего оборудования и материалов.

Традиционным направлением модернизации систем теплоснабжения населенных пунктов области является децентрализация с установкой автономных источников тепла вблизи объектов потребления с консервацией относительно крупных устаревших котельных.

В 2020 году Государственное автономное учреждение «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области» осуществляло реализацию энергосберегающих мероприятий по модернизации систем теплоснабжения и освещения объектов бюджетной сферы и ЖКХ в 32 муниципальных районах области, в г.Саратове, ЗАТО «Светлый», МО п.Михайловский на основе предварительного

анализа энергопотребления организаций, включая информацию инструментального обследования.

В рамках утвержденного Государственного задания (приказ Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 31.12.2019 г. №87) завершено обследование и разработаны методические рекомендации для 10 объектов: ГУЗ СО «Балашовская РБ», ГУЗ СО «Балашовский родильный дом», ГУЗ СО «Балашовская детская больница», ГУЗ СО «Дергачевская РБ», ГУЗ «СГП №6», ФАП с.Александровка ГУЗ СО «Советская РБ», ГУЗ СО «Самойловская РБ», ФАП с.Канаевка (ГУЗ СО «Ивантеевская РБ»), ГУЗ СО «ОДИКБ им.Н.Р.Иванова» в г.Саратове, ГУЗ СО «Перелюбская РБ».

В рамках проведения прикладных научных исследований (ПНИ) проведено обследование, выполнен расчет потребности тепла и топлива (РПТиТ) для 148 объектов в 28 районах области и в г.Саратове, проведено энергетическое обследование с разработкой отчета на 29 объектах в 11 районах области.

Проведено тепловизионное обследование и разработаны отчеты по 5 объектам: МБОУ СОШ с. Барнуковка, МБОУ СОШ и МДОУ детский сад с. Балтай, МБОУ СОШ с. Садовка Балтайского района, ГУЗ СО «Петровская РБ».



Петровский Агропромышленный лицей

Разработана программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Питерского муниципального района на 2021-2030 гг.».

Проведено обследование, разработана и согласована ПСД для 58 объектов в 20 районах области.

Полностью завершены строительные работы с проведением пуско-наладочных работ на 72 объектах в Александрово-Гайском, Балаковском, Балашовском, Балтайском, Вольском, Дергачевском, Духовницком, Ершовском, Ивантеевском, Лысогорском, Марковском, Новобурасском, Озинском, Петровском, Советском, Татищевском, Хвалынском, Энгельском районах.

Выполнены работы по модернизации системы освещения на объекте ГУЗ СО «Александрово-Гайская районная больница имени В.П. Дурнова» и п.Красная Звезда Ртищевского района.

В рамках энергосервисных договоров продолжается реализация энергоэффективных мероприятий, включая фиксацию экономии электрической и тепловой энергии с помощью приборов учета на 54 объектах в 23 районах области и в г.Саратове.

В рамках деятельности Агентства по обслуживанию технических средств и диспетчеризации осуществлялся мониторинг и управление процессами на объектах Саратовской области, на основании заключенных договоров энергосервиса и технического обслуживания. Выполнены регламентные работы на 65 объектах в 21 районе области и в г.Саратове.

Завершены работы по капитальному

ремонту системы горячего водоснабжения в МКД в с.Александров Гай, ремонт кровель в р.п. Екатериновка, в с.Ивантеевка, в г.Марксе, в р.п.Татищево, в г.Красноармейске, г.Энгельсе.

Сводная информация по основным выполненным мероприятиям представлена в табл.1.

Реализация энергоэффективных мероприятий в районах области в 2020 году осуществлялась в основном с учетом комплексного подхода. Так в 12 муниципальных районах был проведен весь комплекс мероприятий, в том числе проведение обследования в рамках прикладных научных исследований с подготовкой технико-экономического обоснования, «Расчета потребности тепла и топлива» (РПТиТ), разработкой проектно-сметной документации (ПСД) и выполнением строительного-монтажных и пусконаладочных работ.

В Александрово-Гайском районе проведено обследование для 4 объектов, разработана ПСД и выполнены строительные-монтажные работы системы теплоснабжения детского сада «Улыбка» с.Новоалександровка, работы по капитальному ремонту жилых домов в с.Александров Гай. Выполнены работы по модернизации системы освещения на объекте ГУЗ СО «Александрово-Гайская районная больница имени В.П. Дурнова».

В рамках реализации мероприятий по модернизации водонасосных станций на основе применения альтернативных источников энергии в Александрово-Гайском районе разработана



СОШ с.Дмитриевка Духовницкий район

проектно-сметная документация, осуществлена комплектация оборудованием и материалами и установлена солнечная электрическая станция мощностью 45 кВт. Выработка электрической энергии с 1 октября по декабрь 2020 г. составила – 6915 кВт·ч.

В Балашовском районе проведено обследование 11 объектов, разработана ПСД для 10 объектов, выполнены строительно-монтажные и пуско-наладочные работы на 7 объектах, в том числе МОУ СОШ с.Б.Мелик, МОУ СОШ с. Алмазово, МОУ СОШ с. Сухая Елань, МУК СДК с. Пинеровка, МУК СДК с.Пады, МОУ СОШ п.Октябрьский, МОУ СОШ с.Репное.

В Балтайском районе проведено энергетическое обследование 4 объектов, включая тепловизионное обследование МБОУ СОШ с. Барнуковка, МБОУ СОШ и МДОУ детский сад с.Балтай, МБОУ СОШ с.Садовка, разработана ПСД для 3 объектов, выполнены строительно-монтажные и пуско-наладочные работы на СДК с.Озерки, МОУ СОШ с.Царевщина, МОУ СОШ и СДК с.Сосновка.

В Дергачевском районе выполнено обследование 15 объектов, разработана ПСД для 3 объектов, выполнены строительно-монтажные и пуско-наладочные работы на МОУ СОШ с.Верхазовка и МОУ СОШ с.Алтата.

В Ершовском районе проведено обследование 14 объектов, разработана ПСД для 4 объектов, выполнены строительно-монтажные и пусконаладочные работы на МУК СДК и МОУ СОШ с.Краснянка, здание МВД в г.Ершове.

В Ивanteeвском районе проведено

обследование и разработана ПСД для МОУ СОШ с.Канаевка, МОУ СОШ с.Арбузовка, выполнены строительно-монтажные, включая электромонтажные работы МОУ СОШ с.Николаевка, МОУ СОШ с.Ивановка, МУК СДК, МДОУ детский сад, МОУ СОШ с.Барте-невка, выполнены работы по капитальному ремонту 2 жилых домов (ремонт крыш) в с.Ивантеевка.

В Краснопартизанском районе проведено обследование 17 объектов, разработана ПСД для МОУ СОШ и МДОУ детский сад с.Сулак, выполнены строительно-монтажные работы по установке БМКУ–3,5 МВт на ГАУ СО ПНИ п.Михайловский.

В Марксовском районе проведено обследование 5 объектов, разработана ПСД для 5 объектов, выполнены строительно-монтажные работы на МОУ СОШ с.Семеновское, МОУ СОШ п.Осиновский, МДОУ детский сад с.Подлесное, МОУ СОШ с.Орловское, МДОУ детский сад с.Полековское.

В Петровском районе проведено обследование 3 объектов, разработана ПСД для 5 объектов, выполнены строительно-монтажные работы на МОУ СОШ №8 г.Петровска, котельная 3,5 МВт на объекте ГУЗ СО «Петровская РБ», МОУ СОШ с.Березовка, установка БМКУ-1,0 МВт на ГАПОУ СО «Петровский Агропромышленный лицей», МОУ СОШ п.Студеный, МОУ СОШ с.Новозахаркино, МОУ СОШ п.Пригородный, МДОУ детский сад «Аленушка» с.Озерки

В Самойловском районе проведено обследование 2 объектов социальной сферы, в сжатые сроки разработана ПСД и установлена БМКУ–1

Таблица 1. Сводная информация по основным выполненным мероприятиям

М.Р.	Виды мероприятий			
	ЭО	ПСД	ЭСК	ТП иР
Александрово-Гайский район	4	1	2	3
Аткарский район	2		1	
Базарно-Карабулакский район	9		1	
Балаковский район	7			3
Балашовский район	11	10	1	7
Балтайский район	4	3	1	5
Вольский район	2		1	1
Воскресенский район			2	
Дергачевский район	15	3		2
Духовницкий район	3	1		2
Екатериновский район			1	
Ершовский район	14	4	3	3
Ивантеевский район	1	2		5
Калининский район	3			
Краснокутский район	4			
Краснопартизанский район	17	2	1	
Лысогорский район	2	1		2
Марковский район	5	5	3	5
Новобураский район		1	1	1
Новоузенский район	2		1	
Озинский район	1		2	1
Перелюбский район	1			
Петровский район	3	5	2	8
Питерский район	2	1	1	
Пугачевский район	4	2	1	1
Романовский район		1	1	
Ртищевский район	4		1	
Самойловский район	2	1	2	1
МО г. Саратов	7		11	
Советский район	6	9	8	9
Татищевский район	2	2		3
Хвалынский район	3	1	3	4
Энгельсский район	4	3	2	5
ЗАТО «Светлый»	2			
МО п. Михайловский	2		1	1
ВСЕГО	148	58	54	72

Обозначения: ЭО – энергетическое обследование, включая проведение прикладных научных исследований, разработку расчетов потребности тепла и топлива, энергетический аудит; ПСД – разработка проектно-сметной документации; ЭСК – энергосервисные контракты, вновь заключенные и действующие контракты прошлых периодов в отчетном году; ТИР – проведенные строительные-монтажные работы на объектах модернизации, включая проведение электро-монтажных и пуско-наладочных работ.

МВт для МОУ СОШ (с бассейном) в р.п.Самойловка.

В Советском районе проведено обследование 6 объектов, разработана ПСД для 9 объектов, выполнены строительно-монтажные работы на МОУ СОШ, МУК СДК и ФАП с.Александровка, МОУ СОШ и МДОУ детский сад с. Любимово, МУК СДК и МОУ СОШ с.Новокривовка, МУК СДК с.Розовое, МДОУ детский сад «Красная шапочка» в р.п.Советское.

В Хвалынском районе проведено обследование 3 объектов, разработана ПСД для МОУ СОШ с.Апалиха, проведены строительно-монтажные и пуско-наладочные работы МУК ДШИ и МУК ДДТ в г.Хвалынске.

В Энгельском районе проведено обследование 4 объектов, разработана ПСД для 3 объектов, выполнены строительно-монтажные работы на МДОУ детский сад № 81, МДОУ детский сад №82, МДОУ детский сад №23, МДОУ детский сад в с.Новопушкинское, МОУ СОШ с.Квасниковка.

В г.Саратове проведено обследование

ГУЗ «ОДИКБ им. Н.Р. Иванова», ГАУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», ГУЗ ГБ №1 им. Гордеева, ГАУК «Саратовская областная филармония им. А.Шнитке», ГУЗ «СГП № 6», объектов ГУ МВД России, расположенных по ул. Соколова д. 339 и ул. 6-й Соколовогорский проезд.

Распределение средств при реализации энергоэффективных мероприятий в 2020 году представлено на рис.1.

Для реализации Государственной программы в части выполнения энергоэффективных мероприятий на объектах в муниципальных районах области в 2020 году объем финансирования составил 212,916 млн рублей, в том числе 98,516 млн рублей из средств областного бюджета.

По итогам реализации энергоэффективных мероприятий Агентством в 2020 году на объектах социальной сферы был достигнут

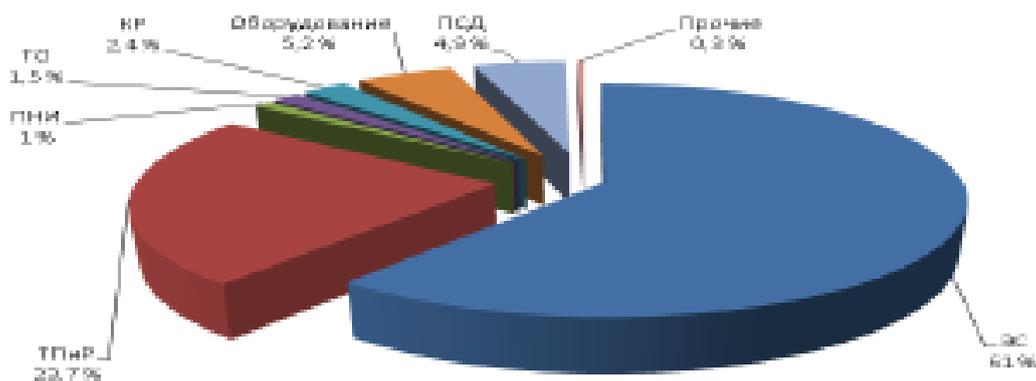


Рис.1. Распределение средств в 2020 году

ЭС – энергосервис, ТПиР – техническое перевооружение и реконструкция, ПНИ – прикладные научные исследования, ТО – техническое обслуживание, КР – капитальный ремонт, ПСД – разработка проектно-сметной документации

Таблица 2. Техничко-экономические показатели отдельных проектов, реализованных в 2020 году

Объект	Цена энергосервисного контракта, тыс.рублей	Экономический эффект	
		тыс.руб./год	т у.т./год
ГУЗ СО «Петровская районная больница»	25 000,00	3858,56	508
ГУЗ СО «Базарно-Карабулакская районная больница»	8 222,19	1541,98	173
МДОУ детский сад п. Новопушкинский Энгельсского МР	10 245,29	1430,0	205
МОУ СОШ с. Дмитриевка Духовницкого МР	4 527,49	765,0	112
МОУ СОШ с. Александровка Советского МР	5 067,96	798,0	115
ГУЗ СО «Советская районная больница» ФАП с. Александровка	830,22	114,47	16
Установка солнечной электростанции в Александрово-Гайском МР	3952,13	482,15	68

экономический эффект за счет сокращения затрат на оплату топливно-энергетических ресурсов: в денежном выражении – 56,7 млн руб./год, в натуральном выражении 9,48 тыс. т у.т.

Ниже (табл.2) представлен перечень объектов, реализованных в 2020 году, где был достигнут значительный показатель экономической эффективности, за счет сокращения потребления топливно-энергетических ресурсов. Указанные объекты были реализованы в рамках энергосервиса.

В 2020 году продолжалась реализация энергоэффективных мероприятий в рамках энергосервисных контрактов, включая фиксацию экономии электрической и тепловой энергии с помощью приборов учета на 54 объектах в 23 районах области и в г.Саратове.

В перспективных планах на 2021 год и последующие периоды продолжить осуществлять выполнение энергоэффективных мероприятий на объектах области на основе комплексного финансового обеспечения, включая



БМКУ–1 МВт для МОУ СОШ р.п.Самойловка

Солнечная электростанция Александров-Гай



средства энергосервисных компаний, бюджетов различного уровня, привлеченных средств, других источников. Положительный опыт реализации энергоэффективных мероприятий на основе финансовой поддержки из средств областного бюджета способствует привлечению финансирования из внебюджетных источников, в том числе расширению круга энергосервисных компаний.

Приказом Комитета по управлению имуществом от 30.12.2020 г. №43 утверждено Государственное задание ГАУ «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы, в котором предусмотрено обследование имущественного комплекса 10 учреждений здравоохранения на основе прикладных научных исследований.

Кроме того, сформирован перечень перспективных объектов для реализации, отобранных в соответствии с критериями рейтинговой оценки потенциальных проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры, отраженных в «Методике распределения иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных районов, городских округов и поселений области на осуществление мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и правила их предоставления».

Модернизация систем теплоснабжения объектов в 2021 году запланирована в 16

муниципальных районах Саратовской области на 36 объектах, только за счет областного финансирования в размере 100 млн рублей. За счет привлеченных средств планируется провести модернизацию еще около 50 объектов в 18 районах области с ориентировочными вложениями в размере 150 млн рублей.

При формировании перечня объектов были учтены фактические технико-экономические показатели, в том числе целесообразность проведения децентрализации системы теплоснабжения, состояние теплового источника и тепловых сетей, состояния зданий котельной (топочной), тарифов на энергоносители, показателей загрузки котельных агрегатов и ряда других параметров, влияющих на входение объектов в предстоящий отопительный период. Также учитывалась необходимая срочность выполнения мероприятий по модернизации систем теплоснабжения, связанная с неудовлетворительным состоянием источников теплоснабжения, коммуникаций и потребителей энергоресурсов.

Запланировано достижение экономии на новых объектах (с учетом экономии от заключенных ранее энергосервисных контрактов на 2020 год – 57,2 млн рублей/год). Указанные величины экономии энергетических ресурсов приведены в соответствии с расчетным методом, так как фактические показатели будут определены после внедрения энергоэффективных мероприятий и работы нового оборудования в течении отчетного периода.

Кроме основного перечня по модернизации



систем теплоснабжения объектов социальной сферы Агентством сформированы новые направления по модернизации объектов водоснабжения и водоотведения с использованием мини-ТЭЦ (газопоршневых и газотурбинных) для обеспечения объектов тепловой и электрической энергией и поставками полученных избытков на рынок ТЭР. Направление по комбинированной выработке энергии при модернизации систем энергоснабжения физкультурных центров (ФОК) с сокращением затрат на оплату газа. Сформированы материалы пилотных проектов по модернизации Вольск-Водоканал, ФОК Александров Гай.

Изучив проблемы обеспечения водой зависимых районов области по использованию электрической энергией для работы насосных станций до 50 кВт, разработаны мероприятия по установке комплекса солнечных батарей. В 2020 году введена в эксплуатацию солнечная электростанция мощностью 45 кВт для электроснабжения водонасосных станций в Александрово-Гайском районе.

В настоящее время рассматривается вопрос о возведении еще 3 солнечных электростанций в непосредственной близости от насосных станций и очистных сооружений водообеспечения Александрово-Гайского муниципального района.

Агентством активно стимулируется работы по производству тепловых агрегатов наружного размещения в напольном и настенном исполнении на заводах Саратовской области (ООО ЭПО «Сигнал», ОАО «Сарэнергомаш»).

На производственной базе Агентства производятся автономные источники теплоснабжения (модульные котельные) мощностью от 200 кВт до 3,5 МВт с применением современных блоков автоматизации и диспетчеризации, обеспечивающих контроль над работой теплоисточников.

При наличии достаточного объема оборотных средств, бюджетного или коммерческого кредитования Агентством возможно полностью завершить модернизацию объектов социальной сферы в конкретных районах области, снизить затраты на оплату ТЭР, сэкономить затраты на содержание и обслуживание источников тепла. Данная модернизация позволит сократить задолженность на оплату ТЭР у бюджета муниципальных районов, сложившаяся перед поставщиками энергетических ресурсов.

На основе комплексного решения в ряде районов области практически полностью завершены работы по модернизации систем теплоснабжения на объектах социальной сферы.

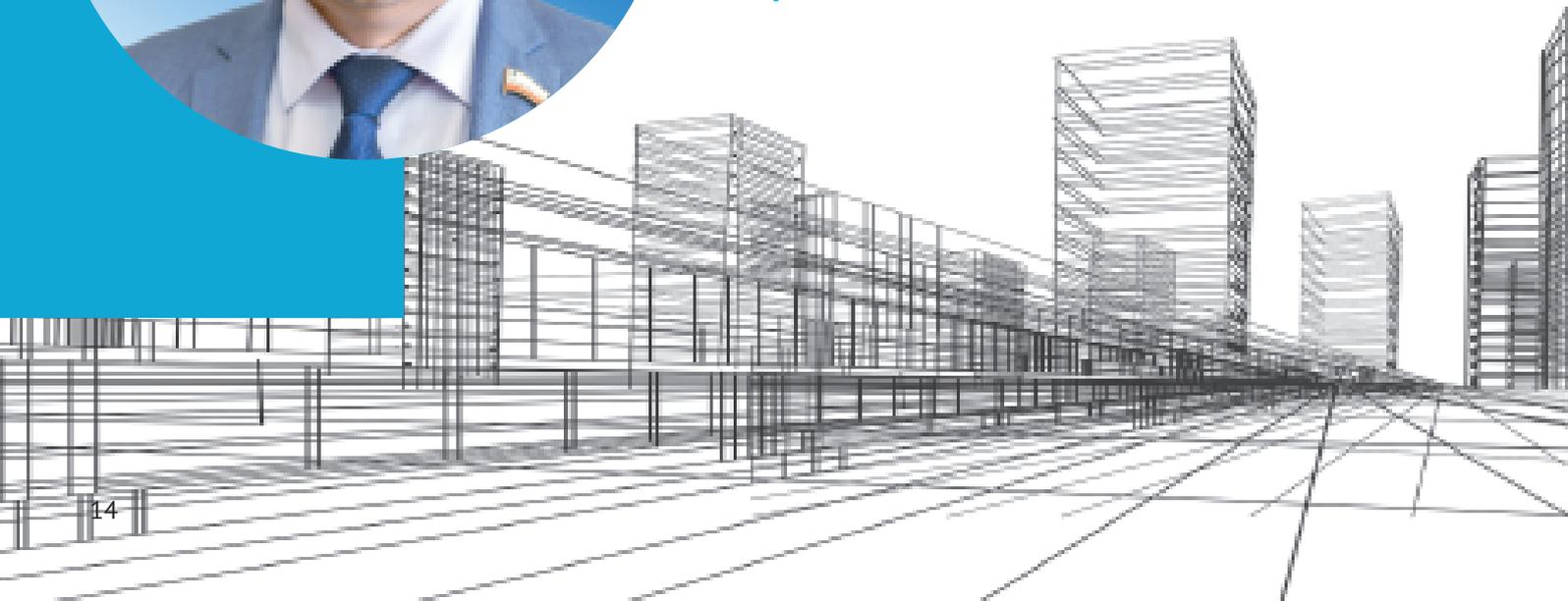
К таким районам можно отнести Воскресенский, Ершовский, Ивanteevский, Александрово-Гайский, Озинский, Балашовский, Пугачевский, Питерский районы.

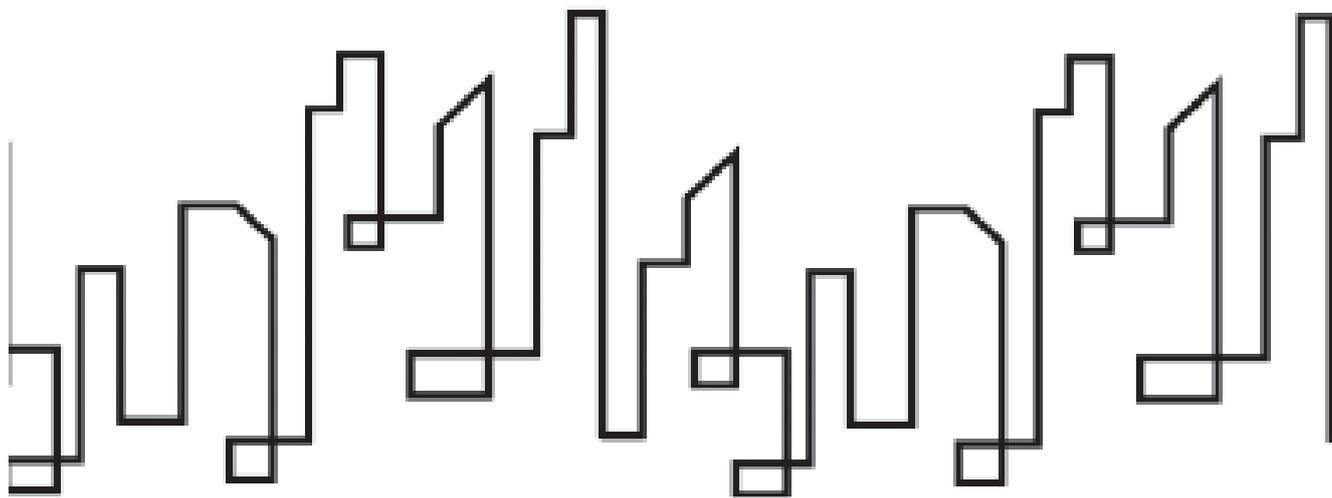
Таким образом, комплексное финансовое обеспечение позволит решать масштабные проекты на территории Саратовской области, в том числе на объектах ЖКХ и бюджетной сферы. ■

Реализация национальных проектов в Саратовской области в сфере строительства в 2020 году



Мигачёв П.В., министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области





По проекту «Жильё» нацпроекта «Жильё и городская среда» в 2020 году в Саратовской области в эксплуатацию ввели 1,159 млн кв. метров жилья, что составляет 103,4% от целевого показателя (целевое значение показателя – 1,121 млн кв. метров жилья). Из них 64 многоквартирных жилых дома общей площадью 530,5 тысяч кв. метров (рост на 6,5% по сравнению с 2019 годом – 62 многоквартирных дома общей площадью 498,1 тыс. кв. метров), 628,3 тыс. кв. метров - индивидуальных жилых домов.

По общему вводу жилья наш регион занял в Приволжском федеральном округе 6 место, в России – 21 место. В 2021 году планируется ввести в эксплуатацию 1,290 млн кв. метров.

По федеральному проекту «Жильё» бюджету Саратовской области на 2021-2024 годы предусмотрены федеральные средства в размере 1,753 млрд рублей на мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов РФ.

На 2021 год выделены 394,8 млн руб. на строительство двух объектов:
 - детской поликлиники на 350 посещений в смену в жилом районе «Солнечный-2» (309,6 млн руб.);
 - автомобильной дороги по ул. Семенова в жилом районе «Солнечный-2» г.Саратова (85,1 млн руб.).

Бюджет на реализацию проектов трехлетний, поэтому уже сейчас можно заключать контракты на строительство объектов на будущие годы. При этом, в 2021 году строительство социально значимых объектов получит дополнительную поддержку из федерального бюджета. Организации, задействованные в строительстве объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры, которые реализуются с привлечением средств федерального бюджета, смогут получить в российских банках кредиты на досрочное исполнение госконтрактов. Новый инструмент поддержки позволит получить кредит на срок до трех лет по ставке не более 3% годовых.

Обеспечение жильем отдельных

категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством, на территории области реализуется по подпрограммам государственной программы Саратовской области «Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры», утвержденной постановлением Правительства области от 29 декабря 2018 года № 767-П.

Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны, граждан из числа детей-сирот, многодетных семей, переселенцев из аварийного жилья – одна из первоочередных задач министерства строительства и ЖКХ области.

В 2020 году были улучшены жилищные условия 824 семей отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством, в том числе 5 ветеранам Великой Отечественной войны, 114 молодым семьям, 484 гражданам из числа детей-сирот, 3 инвалидам 3 ветеранам боевых действий, 89 многодетных семей (предоставлено 23 квартиры и 66 социальных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений), 92 гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, 13 семьям работников бюджетной сферы, 13 вынужденным переселенцев, 3 семьям граждан, пострадавших в результате радиационных аварий и катастроф, 1 семье, выехавшей из районов Крайнего Севера, 2 семьям обманутых дольщиков, 1 гражданину, утратившего жилое помещение на территории области в связи с репрессиями, 1 семье, пострадавшей от пожара.

Кроме того, в 2020 году в Саратовской области 92 человека, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, получили квартиры. Показатель был превышен на 80,4% (в соответствии с государственной программой планировалось выдать жильё 51 человеку).

Квартиры были распределены в домах Саратова

(69 квартир), Энгельса (21) и Балакова (2). В областном бюджете на предоставление квартир гражданам данной категории было предусмотрено 39,2 млн рублей.

На начало этого года на жилищном учете в министерстве состоит 59 граждан, страдающих тяжелой формой хронических заболеваний, в Саратове, Балашове, Балакове, Вольске, Марксе, Красном Куте, Ртищеве, поселке Базарный Карабулак, селе Балтай и Саратовском районе. В соответствии с госпрограммой в 2021 году необходимо обеспечить жильем 51 гражданина, страдающего тяжелыми формами хронических заболеваний. В этом году выделено 55,3 млн рублей, что позволит обеспечить всех граждан, стоящих на учете.

Ежегодно в минстрой на жилищный учёт встаёт 20-25 граждан данной категории.

Также у граждан, страдающих хроническими заболеваниями, появится возможность

получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения. Такие изменения внесены в региональный закон «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области». В настоящее время специалисты министерства разрабатывают нормативно-правовые акты для реализации внесенных в закон изменений.

На территории области реализуется подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования» госпрограммы Саратовской области «Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры» (социальная ипотека). Нуждающимся гражданам предоставляются компенсации на погашение процентов по ипотечному займу.

Благодаря программе жилищные условия в 2020 году улучшили 74 семьи: из них 50 семей - с материнским капиталом и 24 работника бюджетной

сферы (врачи и учителя). В целом, с начала действия программы (с 2004 года) компенсации на погашение процентов кредита получили 9400 семей.

За 10 месяцев 2020 года ипотечных кредитов в Саратовской области выдано больше, чем за весь 2019 год на 236 штук. Так, по данным Отделения по Саратовской области Волго-Вятского ГУ ЦБ РФ, в январе-октябре 2020 года выдано 20045 ипотечных жилищных кредитов на сумму 37 млрд 952 млн рублей, что на 28% больше, чем за аналогичный период прошлого года (в январе-октябре 2019 года выдано 15648 ипотечных жилищных кредитов на сумму 26,656 млрд рублей). Сумма выданных ипотечных кредитов увеличилась на 42 % (на 11 млрд 296 млн рублей).

Средневзвешенная процентная ставка по ипотечным жилищным кредитам составила 7,9%, что на 2,33 процентных пункта ниже, чем в 2019

году (в январе-октябре 2019 года средневзвешенная ставка составила 10,23%), средневзвешенный срок кредитования – 223,5 месяцев, портфель ипотечных кредитов составил 106 млрд руб.

В Саратовской области реализуются ипотека по льготной ставке 6,5% (выдано 2832 кредитов на сумму 4,67 млрд рублей) и сельская ипотека (729 кредитов на общую сумму 1,1 млрд рублей).

Благодаря снижению процентных ставок по ипотечным кредитам на протяжении всего 2020 года и дополнительным мерам социальной поддержки граждан в целях улучшения ими жилищных условий, за 12 месяцев прогнозно будет выдано более 23500 ипотечных жилищных кредитов, что является рекордным для области за последние 10 лет.

С января по ноябрь 2020 года на территории Саратовской области выполнены социальные обязательства по обеспечению жильем в

отношении 695 семьи военнослужащих, из них 107 человек реализовали право на постоянное жилье, 588 - на служебное жилье. Такую информацию предоставил 5 отдел (Саратов) ФГКУ «Центральное региональное управление жилищного обеспечения» Министерства обороны РФ.

Из 107 военнослужащих 11 получили квартиры, 96 - денежную компенсацию (жилищную субсидию). Её средний размер на одну семью составил 7,9 млн рублей, что значительно превышает показатели предыдущих годов, а общая сумма выплат в Саратовской области за 2020 год превысила 600 млн. При этом, отдельные военнослужащие получили выплаты свыше 14 млн рублей (сумма зависит от состава семьи и выслуги лет). Как отмечают в «Центральном региональном управлении жилищного обеспечения», право на получение постоянного жилого помещения или жилищной субсидии у военнослужащего возникает при увольнении с выслугой 10 лет и более в связи с достижением предельного возраста, состоянию здоровья или организационно-штатными мероприятиями, либо при выслуге 20 лет вне зависимости от его увольнения.

В 2020 году в служебные квартиры заселено 588 семей. Работа по обеспечению служебным жильем продолжается в соответствии с утвержденным планом. Право на служебное жилое помещение имеют офицеры, прапорщики, солдаты и сержанты, проходящие службу по контракту при отсутствии у них жилья по месту прохождения службы.

В реестр участников накопительно-ипотечной системы по Саратовской области включено 565 военнослужащих. При этом, 280 военнослужащих обратилось в отдел за получением свидетельств на целевые жилищные займы, за счет которых они могут приобрести собственные квартиры. Популярность данной программы среди военнослужащих продолжает расти. Помимо получения целевого жилищного займа, программа также предполагает выплату денежных средств, дополняющих накопления (33 человека дополнительно получило 53,6 млн рублей), и получение накоплений при выходе на пенсию (получило 42 человека). «Право на получение целевого жилищного займа для приобретения жилого помещения возникает у военнослужащего через три года нахождения в реестре участников накопительно-ипотечной системы», - подчеркнули в «Центральном региональном управлении жилищного обеспечения».

В 2020 году была продолжена работа по восстановлению прав дольщиков жилищного строительства.

В 2020 году в Саратовской области с применением региональных механизмов были восстановлены права 385 граждан шести долгостроев.

Из них по четырем объектам: ЖСК «Строитель», ЖСК «Возрождение», ЖСК «Прометей», ЖСК «Комфорт» (213 граждан) - было принято решение о завершении строительства. Объекты были введены в эксплуатацию в 2020 году. На долгострое ЖСК «Наш дом на Шелковичной» (132 гражданина) завершены строительные работы, идет процесс получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. По дому ООО «Стройсар» (20 граждан) было принято решение о предоставлении дольщикам денежной компенсации. Все выплаты произведены.

Срок ввода в эксплуатацию трех объектов: ЖСК «Волга», ПК «Росток-95», ООО «Автодом» перенесен на 2021 год. Специалисты министерства строительства и ЖКХ области в ежедневном режиме проводят работу по решению вопросов дольщиков.

Благоустройство общественных и дворовых территорий

В Саратовской области завершено благоустройство общественных и дворовых территорий по нацпроекту «Жильё и городская среда», инициированному Президентом России Владимиром Путиным (региональный проект «Формирование комфортной городской среды»).

В этом году преобразились 123 двора и 109 скверов и парков во всех 42 районах области. На работы было выделено 747 млн рублей (из федерального бюджета – 732,1 млн рублей, из областного – 14,9 млн рублей). На территориях заасфальтированы дорожки, уложена плитка, проведено озеленение, установлены фонтаны, лавочки, клумбы и фонари. В ряде парков появились скейт-площадки, арт-объекты и световые инсталляции.

В 2021 году планируется продолжить реализацию мероприятий в рамках проектов «Формирование комфортной городской среды», «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» нацпроекта «Жильё и городская среда», а также нацпроекта «Экология».

В 2021 году на благоустройство области предусмотрено 707,4 млн рублей (из федерального бюджета – 693,3 млн рублей, из областного – 14,1 млн рублей). Планируем благоустроить 113 парков и не менее 50 дворов. Территории для преобразования на следующий год традиционно выбрали жители в ходе рейтинговых голосований и общественных обсуждений . ■



Итоги работы Государственной жилищной инспекции Саратовской области за 2020 год



Вербин С.Ю., начальник государственной жилищной инспекции Саратовской области, главный государственный жилищный инспектор Саратовской области



В работу Государственной жилищной инспекции Саратовской области в 2020 году внесли коррективы ограничения на проведение проверок, введенные во время борьбы с пандемией. В связи с этим в 1,5 раза снизилось и количество обращений граждан в сравнении с 2019 годом: в инспекцию поступило 17 323 обращения граждан (в 2019 году – 25 905). В связи с распространением пандемии и введения ограничительных мер на территории Саратовской области, Наибольшее количество обращений касалось вопросов нарушения правил технической эксплуатации и содержания жилищного фонда – 4694 (27,1% от общего количества поступивших обращений), несогласия с начисленной платой за жилищно-коммунальные услуги – 3954 (22,8%), некачественного предоставления коммунальных услуг – 3137 (18,1%). Кроме того, посредством ГИС ЖКХ за 2020 год в инспекцию поступило 1933 обращения. Всего на территории Саратовской области находятся 14 188 многоквартирных жилых домов, из них под управлением: -управляющих организаций – 6877;

-ТСЖ, ЖСК, ТСН – 1721;
 -в непосредственном управлении – 4491;
 -во временном управлении (в том числе без управления) – 1099.
 За минувший год проведена 1171 инспекционная проверка (30,4% от аналогичного периода прошлого года - 3857), что связано с мораторием на проведение проверок с 24 марта по 31 декабря 2020 года. По итогам проверок выдано 297 предписаний по устранению выявленных нарушений и оформлено 769 протоколов об административных правонарушениях. По результатам проведения контрольно-надзорных мероприятий без взаимодействия с поднадзорными субъектами с 1 января по 26 марта 2020 года выдано 205 предостережений, с 27 марта – 2295 предостережений. Всего за отчетный период выдано 2500 предостережений (в 3,4 раза больше, чем за 2019 год - 744). По итогам контрольно-надзорных мероприятий в отношении юридических и должностных лиц, организаций, управляющих многоквартирными домами, вынесено 811 постановлений (в 1,3 раза больше от административных постановлений

прошлого года (аппг) – 628) о привлечении к административной ответственности, на основании которых применены меры административного наказания: 209 предупреждений (за предыдущий год – 97), 579 штрафов на общую сумму 16 млн 898 тыс.руб. (93,4% от аппг – 18 млн 86 тыс. руб.). По результатам проведения инспекционных проверок начисления платы за жилищно-коммунальные услуги потребителям произведен перерасчет на сумму 14 млн 701,1 тыс.рублей (в 2019 году – 21 млн 420,33 тыс.руб), из которых 13 млн 400 тыс. рублей (68,1% от аппг – 19 млн 676, 8 тыс.рублей) за коммунальные услуги, 1 млн 301,1 тыс.рублей – за жилищные (74,6 % от аппг – 1 млн 743,5 тыс.руб). Кроме того, по итогам совместных проверок с органами прокуратуры потребители получили 5 млн 330 тыс. рублей в виде перерасчета за коммунальные услуги. Жилищная инспекция также проводит проверки в отношении организаций, управляющих многоквартирными домами на территории области, с которыми не заключены договоры на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования. В результате проведенных проверок установлено, что по 18 многоквартирным домам не заключены соответствующие договоры. Составлено 8 протоколов об административных правонарушениях. Инспекция на постоянной основе взаимодействует с газораспределительными организациями области и получает сведения об управляющих организациях, не заключивших договоры на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования. В рамках такого взаимодействия организованы внеплановые проверки. По результатам рассмотрения материалов составлены протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 9.23. «Нарушение правил обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» КоАП РФ: - за уклонение от заключения договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, если заключение такого договора является обязательным - 18; - за отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО или ВКГО в случае уведомления о выполнении таких работ в установленном порядке – 423 протокола. За 2020 год специалисты инспекции приняли

участие в 512 судебных заседаниях. Инспекцией предъявлено 90 исковых заявлений, в том числе 78 в защиту прав и законных интересов граждан и 12 об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Юридические лица и граждане подали 94 заявления в суд об обжаловании действий инспекции и ее должностных лиц. В рамках предоставления государственных услуг населению Государственной жилищной инспекцией Саратовской области составлено и выдано: -25 актов инспекционных проверок для предоставления в межведомственную комиссию, решающую вопрос о признании жилых домов или помещений непригодными для постоянного проживания, аварийными и подлежащими сносу; -43 акта инспекционных проверок по заявлениям граждан для защиты нарушенных прав в судебном порядке по вопросам технического состояния жилых домов и помещений. В 2020 году получили лицензию на управление многоквартирными домами 43 управляющих компании. За весь период лицензирования с 2015 года выдано 516 лицензий. Аннулировано 130 лицензий, 85 из них - по решению суда. За 2020 год прекращено действие 21 лицензии. По состоянию на 31 декабря 2020 года 3716 многоквартирных домов формируют средства для проведения капитального ремонта на спецсчетах. В качестве владельца специального счета в 1287 случаях выбраны управляющие компании, в 507 случаях выбрали ЖК и ЖСК, в 676 – ТСЖ, еще в 1246 случаях - регионального оператора. Всего по спецсчетам жителям начислено 9 млрд 34 млн 52 тыс. рублей; из них оплачено собственниками 6 млрд 759 млн 637 тыс. рублей (сбор составляет 75,5%). Израсходовано на проведение работ – 3 млрд 256 млн 89 тыс. рублей. остаток на спецсчетах – 3 млрд 503 млн 546 тыс. рублей. В целях повышения правовой грамотности населения еженедельно сотрудники инспекции проводят приемы граждан, в ходе которых за текущий год проконсультировано 695 человек. Руководством инспекции проведено 24 личных приема граждан, в том числе 6 выездных. Одним из направлений деятельности инспекции

является реализация антикоррупционной политики в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции». Целью антикоррупционной политики является снижение уровня коррупции и обеспечение защиты прав и законных интересов граждан, общества и государства от угроз, связанных с коррупцией, реализацией такой задачи, как мониторинг коррупции. В настоящий момент в инспекции 50 государственных гражданских служащих замещают должности, функциональные обязанности которых связаны с коррупционными рисками. В связи с этим в числе мер, направленных на устранение явлений, порождающих коррупционные правонарушения можно перечислить работу по информированию служащих и работников об установленных действующим законодательством уголовной ответственности за получение и дачу взятки и мерах административной ответственности за незаконное вознаграждение от имени юридического лица; разъяснение служащим и работникам порядка соблюдения ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов, обязанности об уведомлении представителя нанимателя (работодателя) об обращениях в целях склонения к совершению коррупционных правонарушений, закрепление в локальных правовых актах этических норм поведения служащих и работников, процедур и форм соблюдения служащими и работниками ограничений, запретов и обязанностей, установленных законодательством о противодействии коррупции; обеспечение открытости деятельности органа государственной власти, включая внедрение мер общественного контроля. Ежеквартальный анализ поступивших в инспекцию обращений граждан показал, что фактов проявления коррупции в обращениях и на личных приемах руководителей не выявлено. Соблюдение норм антикоррупционного поведения служащими инспекции по-прежнему остается одним из важнейших аспектов деятельности государственной жилищной инспекции Саратовской области. ■



Основные итоги развития промышленного сектора региона в 2020 году



**Архипов А.В., заместитель Председателя Правительства-
министр промышленности и энергетики
Саратовской области**

Индекс промышленного производства (ИПП) по Саратовской области по полному кругу предприятий в 2020 году составил 102,8%, что выше общероссийского уровня на 5,7%. Положительная динамика роста индекса промышленного производства обеспечена опережающим развитием обрабатывающих производств, доля которых составляет более 72% от общего количества предприятий промышленности региона. Показатель по этому виду деятельности составил 104,4% (даже от высокой базы прошлых лет).

В обеспечении электроэнергией, газом и паром, а также кондиционировании воздуха ИПП составил 103,8%. Стоит отметить, что по суммарной выработке Саратовская область является регионом-донором, потребляя лишь 32% от вырабатываемой энергии. В 2020 году определён тренд развития промышленного комплекса Саратовской области. Отмечено, что «обрабатывающие производства», с низкой долей предприятий, выпускающие конечную продукцию, в сочетании с высокой долей высокотехнологичных производств, и в кризисных условиях устойчиво развиваются.

По итогам 2020 года положительная динамика индекса промышленного производства в обрабатывающем секторе прогнозируется в 15 из 23 видов деятельности. А именно:

- в «производстве прочей неметаллической минеральной продукции», в котором индекс промышленного производства составит около 140%. Наиболее значимые предприятия в этом виде деятельности, нарастившие объёмы отгрузки: АО «ХайдельбергЦементВолга» (темп роста объёма отгрузки по итогам года ожидается 117%), АО «Саратовстройстекло» (111,0%), ООО «Холсим (Рус)» (107%) и др.,
- в «производстве компьютеров, электронных и оптических изделий» индекс за рассматриваемый период составит по оценке 120%. Наиболее значимые предприятия в этом виде деятельности – ООО «РЭМО-Технологии» (рост в 2,8 раза), АО «Конструкторское бюро промышленной автоматики» (111,0%), ОАО «НПП «Алмаз» (105,4%), АО «НПЦ «Алмаз-Фазотрон» (105,3%) и др.,
- в «производстве одежды» индекс составит 112%. Наиболее значимые предприятия в этом виде деятельности: ОП АО «Легпромресурс» г. Калининск (139%), ООО «Премиум Текстиль» (128%), ООО «Балтайская

швейная фабрика – «Элит» (106,5%) и др.,

- в «производстве резиновых и пластмассовых изделий» индекс составит 111%. Среди значимых предприятий в данном виде деятельности: ООО «ПирроГрупп» (140%),
- в «производстве текстильных изделий» индекс в 2020 году достигнет по оценке 110% за счёт роста объёма отгрузки на предприятиях ООО «Балтекс» (120,5%), ООО «БалЭнергоМаш» (104,0%),
- в «производстве химических веществ и химических продуктов» индекс составит 108,5%. Лидерами в отрасли стали Филиал ООО «Хенкель Рус» в г.Энгельсе (107,6%), ЗАО «Грейс-Криз» (145%). Кроме того, в результате модернизации систем в рамках Стратегии развития, Балаковский филиал АО «Апатит» нарастил выпуск удобрений и кормовых фосфатов и вплотную приблизился к годовому показателю по производству готовой продукции в 2,5 млн тонн.

Развитие промышленного комплекса в Саратовской области тесно связано с реализацией крупных инвестиционных проектов. Среди наиболее приоритетных направлений и отраслей, своей масштабностью выделяется химическая промышленность региона. Так, Балаковский филиал АО «Апатит» до 2025 года реализует программу технического перевооружения и развития действующих производств, направленную на освоение новой продукции (в том числе НПК удобрений), увеличение объёмов производства и реализации минеральных удобрений. Суммарная стоимость проектов составляет около 5 млрд руб. По проекту уже освоено около 1 млрд руб. Планируется вложить более 500 млн руб.

На ООО «Саратоворгсинтез», в соответствии с отраслевой программой развития ПАО «ЛУКОЙЛ», планируется дальнейшее развитие предприятия. Кроме того, до 2021 года реализуются проекты «Модернизация печи сжигания Р-2003 в цехе синильной кислоты и нитрила акриловой кислоты», «Строительство 4-х коридорного аэротенка» объёмом инвестиций около 1 млрд руб. Также подготовлены проекты по модернизации производства, направленные на обеспечение экологичности и стабильной работы предприятия. Их реализация планируется с 2021 по 2025 годы. Суммарная стоимость проектов составляет более 1,3 млрд руб. ООО «Саратоворгсинтез» является единственным в России и крупнейшим в Восточной Европе



производителем и экспортером нитрила акриловой кислоты и цианида натрия. В настоящее время до 80% производимого товара реализуется в золотодобывающие компании России, а также Киргизии и Казахстана.

Проект «Строительство завода по производству полиакриламида мощностью 60 тыс.т в год», запуск которого намечен на конец 2022 года будет реализован ООО «СНФ Флопам». Объем инвестиций в данный проект составит 6 млрд руб. На новом предприятии планируется создать более 160 высокопроизводительных рабочих мест. В АО «НПП «Алмаз» обеспечено техническое перевооружение и оснащение технологическим оборудованием производства современных ламп бегущей волны. АО ЭОКБ «Сигнал» им. А.И. Глухарева разрабатывается и налаживается производство высокоточных, высокостабильных датчиков давления, температуры, сигнализаторов систем пожарной защиты для гражданской авиационной техники в целях импортозамещения. В целях развития аэропортного комплекса «Гагарин», ООО «Элтрейт» построило кабельную линию 10 кВ от ПС 110/10кВ «Аэропорт» в Саратовском районе.

На ООО «РЭМО - Технологии» создана

технологическая линия полного цикла по серийному выпуску ультрафиолетовых облучателей-рециркуляторов для очистки воздуха. Кроме того, организовано производство УФ обеззараживателей, работающих в присутствии людей, домашних животных и растений в соответствии с рекомендациями Роспотребнадзора.

АО «Металлургический завод Балаково» строит два склада готовой продукции, автомастерскую и растворо-бетонный узел. Завершает техническое перевооружение ЭФК-3 с установкой дополнительного реактора-дозревателя, узла кондиционирования на технологической системе №7 ЦФУ, площадки погрузочно-разгрузочных работ Балаковский филиал АО «Апатит». ООО НК «ГеоНефтьТехнология» находится на завершающем этапе обустройства Карамышинского нефтегазоконденсатного месторождения. Кроме того, ООО «ЮКОЛА-нефть» завершает реализацию очередного этапа проекта по разработке месторождений в Духовницком и Ивантеевском районах Саратовской области. Реализация следующего этапа проекта по разработке месторождений в Саратовской области запланирована в 2021-2024 годах.



Amsted Rail Маркусом Монтенекуртом обсудили вопросы увеличения объемов производства подшипников в Саратове и дальнейшее взаимодействие, в том числе меры государственной поддержки.

Маркус Монтенекурт рассказал о перспективах развития производства кассетных подшипников. Он отметил, что массовый переход парка грузовых вагонов на «кассеты» планируется начать в 2025 году. В январе 2021 года завершатся работы по сертификации российской стали для роликов, что позволит увеличить локализацию производства, к 2025 году выпуск может составить около 300 тыс. кассетных подшипников в год. В рамках «Транспортной недели» Министерство транспорта РФ, российский производитель подшипников ЕПК и американская холдинговая компания Amsted Rail подписали меморандум о сотрудничестве. Как отметил Маркус Монтенекурт: «Подписанный меморандум дает нам возможности проанализировать перспективы и направления расширения производства роликовых подшипников и увеличения мощности для перехода на кассетный подшипник». В случае реализации

Стоимость проекта составит 250 млн руб. Основная специализация Саратовского завода «ЕПК – Бренко Подшипниковая Компания» – разработка и выпуск подшипников для автомобильной, железнодорожной, авиационной промышленности, кораблестроения, атомной энергетики и машиностроительных предприятий. Компания ЕПК является крупнейшим разработчиком, производителем и поставщиком подшипниковой продукции на территории России и стран СНГ.

Качество продукции ЕПК соответствует всем требованиям российских и западных стандартов, в том числе ГОСТами ISO, что способствует обеспечению соответствия уровня работы всех подразделений современным международным требованиям. В 2013 году завод успешно прошел сертификацию по Международному стандарту железнодорожной промышленности IRIS. Также завод имеет различные отраслевые сертификаты и производит подшипники в строгом соответствии со специальными требованиями.

Генеральный директор «ЕПК – Бренко Подшипниковая Компания» Митч Митрович на встрече с вице-президентом – исполнительным директором по международной деятельности



данных проектов компания способна занять до 70 % объема рынка кассетных подшипников, а сумма инвестиций в Саратовскую площадку может составить до 50 млн долларов за 2-3 года».

Регион заинтересован в приходе инвестиций, увеличении объема производства, дополнительных рабочих местах, а компания ЕПК является стабильным работодателем с прогнозируемой налоговой базой для области. Завод по производству керамического кирпича ЗАО «Тесар-Керамика», расположенный в с. Красный Яр Энгельсского района запустил производство экологичного кирпича. Специалистами завода проделан кропотливый труд, основанный на опыте производства мастеров 18 века, включающих особые технологии вылеживания глины и режимов обжига. Результатом этой работы стал керамический кирпич, соответствующий требованиям экологической безопасности. Предприятием получено разрешение на право применения знака соответствия системы добровольной сертификации Службы контроля качества НацСтандарт.

Кирпич способен выдерживать нагрузку при строительстве многоэтажных зданий высотой до 15 этажей. Кроме того, он применяется для строительства жилых помещений, технических и производственных сооружений. В настоящее время производственный процесс налажен, выпущена пробная партия продукции. Производственная мощность завода составляет 25 млн кирпичей в год. В дальнейших планах предприятия: приобретение импортного оборудования по производству тротуарной плитки и бордюрного камня. В Саратовской области в 2017 году рамках соглашения о сотрудничестве с ООО «Хевел» и ООО «Авелар Солар Технолоджи» началось строительство солнечных электростанций на территории Пугачевского, Ершовского и Новоузенского муниципальных районов.

В 2020 году запущена четвертая солнечная электростанция - первая очередь Дергачевской СЭС, мощностью 25 МВт. На объекте установлены солнечные модули, произведенные по новейшей гетероструктурной технологии.

В начале 2021 года планируется строительство второй очереди Дергачевской СЭС мощностью 20 МВт. Прогнозная выработка Дергачёвской СЭС составит более 80 млн кВт/ч в год, что

эквивалентно использованию 24 млн куб. м. природного газа и позволит избежать более 42 тыс. т выбросов углекислого газа.

Суммарная мощность крупнейшего в Саратовской области объекта солнечной генерации с учетом всех очередей составит 60 МВт. В регионе уже работают Пугачевская, Орловгайская и Новоузенская СЭС мощностью 15 МВт каждая. По итогам 2019 года суммарная выработка солнечной генерации под управлением «Хевел» в Саратовской области составила 53 436 тыс. кВт/ч, что на 50% больше, чем в 2018 году (26 485 тыс. кВт/ч). Основные задачи на 2021 год Приоритетной целью развития отрасли на 2021 год является сохранение динамики развития с темпами, превышающими общероссийские, за счет приоритетного развития обрабатывающих производств, реализация крупных инвестпроектов, обеспечение индекса промышленного производства не ниже 102% к высокой базе 2020 года.

В сфере электроэнергетики Саратовской области основная задача - содействовать инвестиционным проектам, реализующимся в отрасли. В частности, это проекты Балаковской АЭС, Саратовской ГЭС, строительство второй и третьей очереди Дергачевской СЭС, ветропарка в Красноармейском районе. Еще одной целью является продолжение процесса газификации потребителей Саратовской области. В нефтегазовой отрасли стоит задача дальнейшего развития и рационального использования углеводородной сырьевой базы для потребителей области.

Отмечая вышесказанное, необходимо обеспечить объём инвестиций в основной капитал по предприятиям, относящимся к сфере деятельности министерства промышленности и энергетики области в сумме 47 млрд рублей. Среди других, не менее важных целей необходимо выделить формирование гособоронзаказа на уровне показателя 2020 года, что на фоне общего сокращения ГОЗ является серьезной задачей; системную работу с проблемными предприятиями; сохранение и развитие кадрового потенциала, создание достойных условий и оплаты труда; использование всех возможных мер господдержки для предприятий.

Конечно, эти задачи не ограничивают весь спектр, направления и разноплановость работы, но они базовые и мы определяем их в качестве приоритета нашей работы. ■



В 2020 году в Саратовской области компания «Россети Волга» присоединила к сетям более 1000 объектов

По материалам пресс-службы компании ПАО «Россети Волга»

Сотни экономически- и социально значимых объектов, подключенных к электрическим сетям – с такими итогами филиал ПАО «Россети Волга» – «Саратовские распределительные сети» подошел к началу 2021 года. В сложных эпидемиологических условиях волжские энергетики полностью перешли на онлайн-формат работы с заявителями. Интерактивные сервисы подтвердили свою эффективность, а специалисты компании – высокий уровень профессионализма и умение быстро ориентироваться в новых условиях, отлично справляться с поставленными задачами, приобретать полезные навыки.

В общей сложности в 2020 году в подразделения по работе с клиентами «Саратовских РС» поступило 42 683 обращений, как от физических, так и от юридических лиц. Это в два раза больше, чем в 2019 году, когда число обращений составило 20 960. Непосредственно на технологическое присоединение (ТП) было подано 2 930 заявок, что на 527 превысило число запросов в позапрошлом году (2 403). По итогам 2020 года к сетям «Саратовских РС» присоединено свыше 1000 объектов, общая мощность – порядка 120 МВт.

В 2020 году продолжилась работа по подключению к электрическим сетям социально-значимых объектов в глубинке. В поддержку федерального проекта «Развитие системы оказания первичной медико-санитарной помощи» саратовские энергетики выполнили техприсоединение и обеспечили электроэнергией 17 новых фельдшерско-акушерских пунктов (ФАП). Суммарная мощность присоединенных объектов – 236 кВт. В условиях пандемии техприсоединение учреждений первичного звена в медицине, обеспечивающего неотложную помощь, стало приоритетом в работе специалистов «Саратовских РС». Новые ФАПы, запитанные от сетей компании «Россети Волга», заработали в селах Новоузенского, Турковского, Балтайского, других районов Саратовской области. Это и «рекордсмен» по числу жителей (1,5 тысячи человек) село Царевщина Балтайского района, и самая малонаселенная Львовка на 136 человек в Турковском районе. С запуском вновь введенных ФАПов необходимую медицинскую помощь ежегодно смогут получать порядка 6 тысяч жителей саратовской глубинки.

В поселке Дубки Саратовского района специалисты «Россети Волга» обеспечили электроснабжение нового учебного корпуса

местной школы. Современное трехэтажное здание, рассчитанное на обучение 300 школьников, получило дополнительные 136 кВт мощности. Для реализации проекта саратовские энергетики построили новую воздушную линию электропередачи (ВЛ) 0,4 кВ, смонтировали приборы учета электроэнергии. А действующие ранее электросетевые объекты вынесли за пределы пришкольной территории. Таким образом электроснабжение школы полностью обеспечивается вновь построенной линией электропередачи.

Кроме того, в 2020 году энергетики провели большую работу по подключению к электрическим сетям систем уличного освещения. Благодаря специалистам саратовского филиала, свет появился на улицах сел Турковского, Балаковского, Аркадакского, Духовницкого, Озинского районов области. А жителям этих сел в вечерние и ночные часы стало гораздо комфортнее и безопаснее.

Еще одним ключевым направлением работы саратовских энергетиков в рамках ТП стало подключение к сетям предприятий АПК – как крестьянско-фермерских хозяйств, так и агропромышленных холдингов, занимающихся производством и переработкой сельскохозяйственной продукции. По итогам года к сетям присоединено порядка 130 площадок, общая мощность – 12 МВт. Так, «Саратовские распределительные сети» выдали дополнительную мощность новым объектам Национальной продовольственной группы «Сады Придонья». Это одно из крупнейших предприятий аграрного сектора России, специализирующееся на выращивании и переработке фруктов и овощей, производстве соков, детского питания и продуктов на растительной основе альтернативных молочным. В Саратовской области яблочные сады компании расположены на территории Ртищевского района. Дополнительная мощность в 183 кВт позволит обеспечить освещение, отопление и приготовление пищи в гостиничном комплексе для сезонных рабочих. Еще одним проектом станет строительство ремонтной базы для используемой сельскохозяйственной техники.

В с. Крутец Ртищевского района энергетики «Россети Волга» подключили к электрическим сетям объекты КФХ «Наталино» – потребовались дополнительные ресурсы для работы реконструированного зернотока и смонтированной зерносушилки. Центром питания стала подстанция

110/35/10 кВ «Салтыки», с которой предоставлена запрошенная заказчиком электрическая мощность – 90 кВт. С целью учета объема потребленной электроэнергии смонтирован цифровой счетчик с дистанционной передачей данных.

Электроэнергией обеспечены новые мощности ведущих тепличных хозяйств области, расположенных в Саратовском районе. Всё вместе это – вклад энергетиков компании в развитие АПК приволжского региона.

В 2020 году специалисты «Россети Волга» продолжили работу в таком направлении, как развитие альтернативных источников электроэнергии – присоединили к сети Дергачевскую солнечную электростанцию компании «Авелар Солар Технолоджи». Энергетики смонтировали новую металлическую анкерную опору высотой около 32 метров и построили от нее два захода 110 кВ на новую подстанцию. Проведенные строительные-монтажные работы сделали возможным выдачу электроэнергии с новой СЭС в сети электросетевой компании. Годом ранее «Саратовские РС» подключили к своим сетям Новоузенскую, Орловгайскую и Пугачевскую солнечные электростанции.

Интенсивная работа продолжается. Один из последних проектов – обеспечение электроэнергией Парка покорителей космоса, который строится на месте приземления Юрия Гагарина недалеко от с. Смеловка Энгельсского района. Для электроснабжения Парка энергетики предоставили порядка 140 кВт электрической мощности от подстанций (ПС) 110/6 кВ «Южная-4» и 35/6 кВ «Узморье».

Также были установлены две комплектные трансформаторные подстанции с трансформаторами 2х25 кВА и 2х160 кВА. Смонтированы 4 цифровых прибора учета с дистанционной передачей данных. Для повышения надежности построена новая воздушная линия электропередачи 6 кВ с использованием самонесущего изолированного провода. На ПС «Южная-4» проведена реконструкция ячейки, установлен новый вакуумный выключатель, система микропроцессорной релейной защиты и трансформатор тока.

Проект строительства рассчитан до 2027 года. Это будет уникальный мемориально-образовательный комплекс под открытым небом, свой вклад в создание которого внесли саратовские энергетики. ■

Подать заявку на ТП можно через Портал электросетевых услуг ПАО «Россети» (<https://портал-тп.рф>) или мобильное приложение «Россети – личный кабинет». Вся необходимую информацию по интересующим вопросам предоставят в едином контакт-центре по телефону: 8-800-220-0-220 (звонок бесплатный).

Основные показатели социально-экономического развития Саратовской области в 2020 году

По итогам 2020 года индекс промышленного производства составил 102,8%, объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по полному кругу организаций – 560,4 млрд руб. или 103,5% в действующих ценах к 2019 году.

Произведено сельскохозяйственной продукции в объеме 174,1 млрд руб. (109,3%). Производство составило: мяса скота и птицы в живом весе – 175,5 тыс. т (97,2%), молока – 752,2 тыс. т (100,7%), яиц – 921,6 млн штук (98,1%).

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в 2020 году составил 71,9 млрд руб. (102,8%).

В области за счет всех источников финансирования введено 1158,8 тыс. кв. м жилья (96,4%).

Доля индивидуального жилищного строительства в общем объеме введенного жилья составила 54,2% (628,3 тыс. кв. м).

Грузооборот автомобильного транспорта организаций всех видов экономической деятельности составил 1,6 млрд т-км (96,3%).

Оборот розничной торговли составил 395,0 млрд руб. или 100,1% к уровню 2019 года. Населению области оказано платных услуг на сумму 96,3 млрд руб. (89,8%).

Среднемесячная заработная плата за 2020 год по оценке составила 32 902 руб. (107,3%).

По предварительной оценке в 2020 году на территории Саратовской области планируется освоить 170,5 млрд рублей инвестиций в основной капитал.

Инвестиционный портфель масштабирован до 168 крупных проектов, в рамках реализации которых было создано 900 новых рабочих мест, из них завершили реализацию 35 инвестиционных проектов, наиболее крупные: -мясохладобойня ООО «Свинокомплекс



**Муравьев Д.А.,
первый заместитель
министра
экономического
развития Саратовской
области**

Хвалынский» (Энгельсский район);

- линия по производству пластиковых компонентов рельсового скрепления АО «Фоссло Фасэнинг Системс Рус» (Энгельсский район);
- первый этап строительства Дергачевской солнечной электростанции мощностью 25 МВт ООО «Грин Энерджи Рус»;
- производство высокоточных высокостабильных датчиков давления, температуры, сигнализаторов систем пожарной защиты для гражданской авиационной техники в целях импортозамещения АО ЭОКБ «Сигнал» им. А.И. Глухарева (Энгельсский район);
- техническое перевооружение и оснащение технологическим оборудованием производства современных ламп бегущей волны (ЛБВ) АО «НПП «Алмаз» (г. Саратов) и другие.

В 2021 году продолжится реализация 104 инвестиционных проектов, таких как:

- строительство завода по глубокой переработке пшеницы для производства аминокислот ООО «Саратовские Биотехнологии» (Балашовский район);
- строительство завода по производству полиакриламида ООО «СНФ – Флопам» (г. Саратов);
- строительство центра обработки данных ПАО «Вымпелком» (Саратовский район) и многие другие.

Планируется завершение 38 инвестиционных проектов с созданием более 1 тысячи рабочих мест, таких как:

- строительство четырехкоридорного аэропорта ООО «Саратоворгсинтез» (г.Саратов);
- запуск производства полимерных композиционных компаундов на базе двух высокотехнологичных линий ООО «Саратовский завод полимерных материалов» (Энгельсский район);
- строительство цеха по производству майонеза ЗАО «Самараагропромпереработка» ОП «Аткарск» (ООО «ГК «Русагро») (Аткарский район) и другие.

В настоящее время АО «Корпорация развития Саратовской области» осуществляет сопровождение 22 проектов, из них наиболее крупные:

- строительство ветропарка суммарной мощностью до 200-300 МВт ООО «Ветропарки ФРВ» (Красноармейский район);
- строительство многопрофильного лечебно-диагностического комплекса в г.Саратове ОАО «СИНКО»;
- строительство гостиничного комплекса Меркури г.Саратов ООО «БОКОНЦЕПТ ОТЕЛЬ» и другие.

В 2020 году АО «Корпорация развития Саратовской области» взяла на сопровождение 11 новых инвестиционных проектов, в том числе:

- строительство агропромышленного оптово-розничного рынка «Агроторг» ООО «Золотой дублон»;

- строительство Центра обработки данных ПАО «Вымпелком»;
- строительство логистического центра в г. Саратов ООО «ДЛ – Контакт» (ГК «Деловые линии»);
- строительство маслоэкстракционного завода по производству нерафинированного подсолнечного масла ООО «Агроснаб» (г. Балашов), и другие.

Сегодня АО «Корпорация развития Саратовской области» осуществляет адресную поддержку инвесторов, в число которой входит эффективная методика подбора земельных участков, четко выстроенная система сопровождения инвестиционного проекта на каждом этапе его реализации, а также комплексное взаимодействие с профильными органами исполнительной власти.

Внешнеэкономическая деятельность Саратовской области в 2020 году

В истекшем году основные усилия были направлены на создание условий для дальнейшего развития международных контактов региона.

Большое внимание уделялось работе с экспортерами. Для стимулирования экспортного потенциала малых и средних предприятий области в рамках реализации национального проекта «Международная кооперация и экспорт» в регионе работает АНО «Центр поддержки экспорта Саратовской области» (далее – Центр).

Совместно с Центром были проведены бизнес-миссии субъектов малого и среднего предпринимательства области: в Казахстан, Саудовскую Аравию, Объединенные Арабские Эмираты, Азербайджан. Саратовскую область посетили предприниматели Беларуси, Казахстана и Узбекистана. Организовано участие региональных компаний в 7 международных конгрессно-выставочных мероприятиях на территории России и за рубежом. Со Школой экспорта Российского экспортного центра реализована образовательная программа для субъектов малого и среднего предпринимательства области «Жизненный цикл экспортного проекта». Обучение прошли 177 предпринимателей, из них 77 уникальных. Также в регионе запущена акселерационная программа «Экспортный форсаж», 10 субъектов МСП приняли участие в программе и получили сертификаты.

9 сентября 2020 года саратовские предприниматели стали победителями окружного этапа Всероссийской премии в области международной кооперации и экспорта «Экспортер года» в Приволжском федеральном округе. В номинации «Трейдера года» победило ООО «Энергомашкомплект-экспорт», в номинации «Экспортер года» в сфере агропромышленного

комплекса» второе место – у ООО «Юфенал Трейд».

В результате проведенной работы количество компаний, охваченных мерами поддержки экспорта, составило 325, им было оказано 772 услуги. При поддержке Центра заключено 89 экспортных контрактов на общую сумму около 15,5 млн долларов США, в экспортную деятельность вовлечены 18 новых участников, которые ранее не осуществляли поставки своей продукции на экспорт. При поддержке Центра услуги группы РЭЦ получили 199 субъектов малого и среднего предпринимательства. 4 субъекта малого и среднего предпринимательства размещены на международных электронных торговых площадках.

Продолжалась работа по укреплению правовой базы. Что касается договорных документов международного характера, готово к подписанию соглашение с Гегаркуникским марзом (Республика Армения). В работе документы с провинциями Мазандаран и Керманшах (Исламская Республика Иран), провинцией Аньхой (Китайская Народная Республика), соглашением об установлении побратимских связей с городом прямого подчинения Инчхон (Республика Корея).

Подписан ряд межрегиональных договорных документов:

- соглашение между Правительством Саратовской области и Правительством Свердловской области о сотрудничестве в торгово-экономической, научно-технической, социальной, культурной и иных сферах;

- план мероприятий по реализации Соглашения между Правительством Саратовской области и Правительством Кемеровской области-Кузбасса о сотрудничестве в торгово-экономической, научно-технической, культурной и иных сферах на 2020-2025 годы (от 30 июня 2020 года);

- план мероприятий на 2020-2022 годы по реализации Соглашения между Правительством Республики Карелия и Правительством Саратовской области о торгово-экономическом, научно-техническом и культурном сотрудничестве от 31 мая 2001 года.

Состоялось около 20 мероприятий различного уровня. Саратовскую область посетили делегации Узбекистана и Японии. Губернатор области Радаев В.В. принимал участие во встрече со специальным посланником Президента Республики Корея Мун Чжэ Ина господином У Юн Гыном и Чрезвычайным и Полномочным Послом Республики Корея в Российской Федерации господином Ли Сок Пэ 14 декабря 2020 года в г. Москве.

В формате видеоконференцсвязи организованы: диалог Губернатора Саратовской области Радаева В.В. с Чрезвычайным и Полномочным Послом Исламской Республики Иран в Российской

Федерации господином Каземом Джалали 16 апреля 2020 года; встреча с исполнительным директором Российско-Эмиратского делового совета Бусевым А.С. 6 мая 2020 года; видеоконференция Нур-Султан – Саратов – Уральск «Перспективы развития торгово-экономических отношений стран ЕАЭС после выхода из текущей санитарно-эпидемиологической ситуации» 28 мая 2020 года; встреча руководства региона с заместителем Хокима Самаркандской области Республики Узбекистан – начальником управления инвестиций и внешней торговли Хокимията Самаркандской области Республики Узбекистан Ходжаевым О.Э. 5 июня 2020 года; встреча Губернатора области Радаева В.В. с Губернатором провинции Гилян Исламской Республики Иран господином Арсаланом Заре 8 июля 2020 года; переговоры с руководством инженерно-исследовательской компании «Тофиг Дару» (Исламская Республика Иран) 15 июля 2020 года; мероприятие «Час с Торговым представителем» с участием Торгового представителя Российской Федерации в Турецкой Республике Гашигуллина А.А. 18 августа и 30 сентября 2020 года; панельная дискуссия «Экспорт образовательных услуг Саратовской области» 20 октября 2020 года; встреча Губернатора области Радаева В.В. с Акимом Западно-Казахстанской области Республики Казахстан Искалиевым Г.Н. 17 ноября 2020 года; «Час с Торговым представителем» с участием Торгового представителя Российской Федерации в Республике Узбекистан Мокроусова А.И. 15 декабря 2020 года. ■



Реализация областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области

По материалам пресс-службы ФКР

На территории Саратовской области продолжается реализация региональной программы капитального ремонта, позволяющей собственникам помещений в многоквартирных домах улучшить жилищные условия и не допустить перевода эксплуатируемого жилья в категорию аварийного и опасного для проживания.

В областной программе капитального ремонта на сегодняшний день значится 11612 домов, из которых 7444 домов (74,4%) формирует фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, 3719 домов (32,1%) формируют фонды капитального ремонта на специальных счетах, у 449 домов (3,8%) способ не определен в связи с отсрочкой по уплате взносов на капитальный ремонт, установленной в соответствии с законодательством.

Несмотря на то, что срок реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области рассчитан до 2043 года, краткосрочными планами ее реализации на 2015-2020 годы уже запланирован ремонт различных конструктивных

элементов (а иногда и нескольких) в 4986 домах (это 42,9% домов, накапливающих взносы на «котле»).

В соответствии с краткосрочным планом на 2021 год запланирован капитальный ремонт в 244 многоквартирных домах с 559 видами работ.

Из объявленных в 2019 году 10003 электронных аукционов, заключением договоров закончено лишь 2 271 из них (результативность аукционов – 15,8%) что фактически свидетельствовало об отсутствии конкуренции.

Из объявленных в 2020 году 4 457 электронных аукционов заключением договоров закончено 2 926 из них (результативность аукционов – 65,6 %).

Таким образом, эффективность объявленных аукционов в 2020 году по сравнению с тем же периодом 2019 года стала выше на 49,8 %.

За 12 месяцев 2020 года Фондом капитального ремонта заключено 1160 договоров, из них 687 договоров на выполнение работ (услуг) по капитальному ремонту. Техническими заказчиками было заключено 1768 договоров.

За 2020 год осуществлена приёмка строитель-

но-монтажных работ в 776 домах, из них приняты работы в 174 домах в рамках исполнения плана на 2020 год, приняты работы в 282 доме в рамках исполнения плана на 2019 год, в 320 домах - в рамках исполнения планов предшествующих периодов.

За 2019 год осуществлена приёмка строительно-монтажных работ в 476 домах, из них приняты работы в 122 домах в рамках исполнения плана на 2019 год, в 354 домах - в рамках исполнения планов предшествующих периодов.

За 2018 год приняты работы по капремонту в 360 домах, из них в рамках исполнения плана на 2018 год на 31 декабря был принят 61 дом и 299 домов - рамках планов на 2015-2017 годы.

Приёмка строительно-монтажных работ в многоквартирных домах на территории Саратовской области	
Год	Количество
2017	288
2018	360
2019	476
2020	776
2021	29
Результативность в 2020 году в сравнении с 2019 годом	61,3%

Краткосрочный план	П л а н о в ы е показатели		З а в е р ш е н ы е работы (домов)		% выполнения
	(Всего домов)	Всего	В 2019 году	В 2020 году	
2015	522	464	4	2	91,30%
2016	662	524	5	20	91,10%
2017	796	462	104	66	64,30%
2018	1021	459	241	214	51,80%

За весь период деятельности Фонд капитального ремонта оплатил работы и услуги по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочные планы реализации программы капитального ремонта на 2015-2020 годы, на сумму свыше 4 млрд 695 млн рублей.

Сумма денежных средств, оплаченных Фондом подрядным организациям в 2020 году, составила свыше 1 млрд 945 млн рублей, что в 1,5 раза превышает аналогичный показатель за 2019 год (1 млрд 258 млн рублей), в 2,9 раза – показатель за 2018 год (606 млн

рублей), в 5,8 раз – показатель за 2017 год (337 млн рублей). 2020 год - самый результативный год по величине освоенных взносов на капитальный ремонт.

Всего завершены работы по капремонту в 2830 домах.

По состоянию на 1 января 2020 года краткосрочные планы на 2015-2019 год были исполнены на 45,5%. Краткосрочные планы на 2015-2019 год по состоянию на 1 января 2021 год исполнены на 65%. Таким образом, прирост показателя исполнения краткосрочных планов на 2015-2019 год на 1 января 2021 года составляет 19,5%.

Основными причинами низких темпов исполнения краткосрочных планов является большое число домов, включенное в краткосрочные планы ремонта, обусловленное высоким уровнем износа жилищного фонда, а также, необходимость проведения ремонта домов, имеющих износ более 70 %.

В настоящее время работы ведутся в рамках 1234 договоров (71,3%), работы приостановлены до окончания отопительного сезона, установления благоприятных температур воздуха и COVID-19 в рамках исполнения 347 договоров (20%), работы не ведутся в рамках 149 договоров (8,7%).

Собираемость взносов на капитальный ремонт на счете регионального оператора по «давно сложившейся» задолженности составляет 92,73%, с учетом того, что Фонд капитального ремонта активно ведет работу по взысканию задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт.

По состоянию на 31 декабря 2020 года среднегодовая собираемость взносов на капитальный ремонт на счете регионального оператора (процент сбора за 2020 год) составляет 135,7%.

Таким образом, прирост собираемости на счете регионального оператора за 2018 год составил 17,68%, за 2019 год – 8,8%, за 2020 год – 12,6%.

Основные задачи Фонда на 2021 год:

- увеличение показателя исполнения краткосрочных планов;
- максимальное сокращение дебиторской задолженности с увеличением уровня собираемости взносов на капитальный ремонт.
- снижение уровня задолженности перед подрядными организациями, в том числе с использованием бюджетных средств.■



Ремонт крыши в с.Ивантеевка Саратовской области



Саратовский филиал «Т плюс» инвестировал более 1 млрд рублей на реализацию современных решений при подготовке энергообъектов к отопсезону

*По материалам Регионального центра
стратегических коммуникаций в г.Саратове*



В составе Саратовского филиала «Т Плюс» работают генерирующие и теплотранспортные энергообъекты в трех крупнейших городах региона: Саратове, Энгельсе и Балакове. Это Саратовские ГРЭС, ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, ТЭЦ-5, Энгельсская ТЭЦ-3, Балаковская ТЭЦ-4, котельные, предприятия тепловых сетей в Саратове и Балакове.

По итогам 2020 года энергетики Саратовского филиала «Т Плюс» инвестировали в развитие теплоснабжения региона около 1,3 млрд рублей. Средства вложены в модернизацию теплотрасс, реконструкцию генерирующего оборудования тепловых станций, центральных тепловых пунктов и котельных филиала. Мероприятия выполнены с применением современных технологий и энергоэффективных решений, позволяющих повысить надежность работы системы централизованного теплоснабжения, качество снабжения жителей городов теплом и горячей водой.

ППУ-изоляция и система ОДК в тепловых сетях

Главный акцент ремонтной кампании сделан на модернизацию тепловых сетей. В этом году «Т Плюс» отремонтировал и реконструировал в регионе порядка 35 км теплотрасс. В Саратове в их числе это тепломагистрали большого диаметра на улицах Соколова, Зарубина, Радищева, ул. Кузнечная, Беговая, Большая Садовая, 2-я Садовая, Степана Разина, в

сквере братьев Никитиных, в Балакове на улицах Трнавская и Свердлова, в Энгельсе на улице Одесская.

На этих улицах энергокомпания фактически заново построила современную теплосетевую инфраструктуру. Вместо старых труб на объектах смонтированы новые – с увеличенным сроком службы, повышенной износостойкостью и в заводской ППУ-изоляции, которая отличается низкой теплопроводностью, сберегает тепловую энергию и значительно повышает эффективность теплоснабжения.

Металлический трубопровод в ППУ-изоляции оснащен системой сигнализации, состоящей из медных проводников, которые закладываются под оболочку на всю длину трубы. Это – система оперативного диспетчерского контроля для осуществления удаленного мониторинга состояния сети и оповещения о возможных проблемах ее эксплуатации.

Принцип работы системы ОДК основан на контроле состояния теплоизоляционного слоя трубы и обнаружения в нём участков с повышенной влажностью. По всей длине новых трубопроводов распределены специальные датчики. Когда уровень влажности теплоизоляции увеличивается, датчик посылает сигнал на пульт диспетчера и указывает место происшествия. При этом точность локализации может достигать 1% от длины участка трубы.



Организация системы оперативного диспетчерского контроля будет способствовать снижению эксплуатационных затрат и повышению оперативности обнаружения мест потенциальных повреждений. Кроме того, она позволит энергетикам определять места повреждений трубопроводов без нарушения режима их работы.

Беспрецедентная реконструкция муниципальных теплотрасс

В 2020 году впервые в более чем полувековой истории саратовского централизованного теплоснабжения в региональном центре стартовала масштабная долгосрочная программа по постепенной реконструкции муниципальных теплотрасс. По заключенному с Правительством Саратовской области концессионному соглашению «Т Плюс» и по согласованной с муниципалитетом программе «энергосбережение» заменила в Саратове более 18 км внутриквартальных теплосетей с применением современных материалов. Работы выполнены на улицах Куприянова, Жуковского, Лермонтова, Мичурина, Шехурдина, Вольская, Бахметьевская, Белоглинская, Валовая и других.

В целях повышения безопасности эксплуатации муниципальных сетей часть из них в ходе реконструкции была спрятана под землю. Эти работы выполнены на инфраструктуре, проходящей вблизи детских садов и школ.

Всего в рамках концессионного соглашения предусмотрено финансирование работ по реконструкции более 220 км теплосетей, замена 386 км тепловой изоляции надземных трубопроводов. Соглашение рассчитано на срок до 2043 года. Реализация соглашения значительно повысит качество теплоснабжения и горячего водоснабжения жителей.

Тепло в автоматическом режиме

В рамках реализации концессионного соглашения Саратовский филиал «Т Плюс» ведет модернизацию не только теплотрасс, но и источников тепла. В саратовском поселке Увек энергетики установили две блочно-модульные котельные с котлами мощностью от 1 МВт до 2 МВт и полностью автоматизированным оборудованием.

Каждая такая котельная работает без непосредственного участия человека, оператора. Погодозависимая автоматика с высокой точностью соблюдает заданную температуру отопления в зависимости от погоды на улице. Контроль работы котельных осуществляется дистанционно из диспетчерского

центра «Т Плюс» в режиме онлайн. Кроме этого, установлены резервные баки запаса воды на случай отключения подачи холодного водоснабжения.

Новые теплоисточники значительно повысили качество поставляемого ресурса к 25 многоквартирным домам Саратова.

Прогрессивные методы диагностики коммуникаций

В ходе подготовки объектов теплосетевого комплекса к отопительному сезону 2020-2021 гг. Саратовский филиал «Т Плюс» наряду с традиционными гидравлическими испытаниями применял и высокотехнологичные способы диагностики трубопроводов и поиска мест потенциальных дефектов. Сети были проверены с помощью телеуправляемого робота-дефектоскопа и автоматизированными опрессовочными мобильными центрами.

На ул. Техническая и площади Ленина робот исследовал подземные сети, доступ к которым был затруднен ввиду сложного рельефа или прохождения под железной дорогой. Он измерил толщину стенок трубы, выявил слабые места и рассчитал остаточный ресурс инфраструктуры, выдав полное заключение о техническом состоянии трубопроводов, что позволит энергетикам спланировать сроки проведения капитального ремонта и реконструкции.

Автономный опрессовочный мобильный центр (АОМЦ) представляет собой работающее на дизельном топливе транспортное средство на базе автоприцепа. На его борту находятся комплекс контрольно-измерительных приборов и гидравлическое оборудование, которое позволяет нагнетать и удерживать положенное время необходимое давление. АОМЦ подключается к трубопроводу и в автоматическом режиме проводит его опрессовку. Использование такого оборудования позволяет обойтись без глобальных гидравлических испытаний от ТЭЦ и сократить сроки сезонных отключений горячей воды.

Циркуляция горячей воды для Саратова

В 2020 году Саратовский филиал «Т Плюс» построил в Саратове 720 м новых циркуляционных трубопроводов горячей воды. В рамках заключенного концессионного соглашения между ПАО «Т Плюс» и Правительством Саратовской области до 2043 года это первый шаг энергосбережения к постепенному повышению качества горячей воды для жилого фонда регионального центра. Общий объем инвестиций на данную цель превысил 5 млн рублей.

Наличие циркуляционного или, как его еще

называют, обратного трубопровода ГВС обеспечивает постоянный круговорот горячей воды от каждой точки водоразбора в многоквартирном доме до центрального теплового пункта, где происходит процесс ее подготовки в теплообменниках. Благодаря такому круговороту горячая вода в системе не остывает, а у жителей МКД, которые оснащены такой современной системой, не возникает необходимости сливать остывшую воду из кранов до появления горячей.

Новые коммуникации энергетики проложили на ул. Академика Антонова, им. Бардина И.П., Рижской, Тверской, Лунной, Деловой и Уфимцева.

В 2021 году количество адресов для строительства «обратки» увеличивается в два раза. Вложения «Т Плюс» в реализацию данного проекта составят порядка 47 млн рублей.

Современные теплообменники в Балакове

Комплекс мероприятий, направленных на повышение качества горячего водоснабжения клиентов, Саратовский филиал «Т Плюс» выполнил и в г. Балаково. Здесь энергокомпания реализовала пилотный проект по модернизации системы подготовки горячей воды в пяти муниципальных центральных тепловых пунктах города, направив на данную цель около 6 млн рублей.

В центральных тепловых пунктах №№5,55,63,64,65, от которых запитаны 44 жилых дома и 3 учреждения социальной сферы, энергетики установили 16 современных пластинчатых теплообменников. Пластинчатые теплообменники готовят для клиентов горячую воду, работая лучше, качественнее и эффективнее устаревших аналогов этого оборудования – водоподогревателей кожухотрубного типа.

Новые теплообменники Саратовский филиал «Т Плюс» установил для клиентов 9 микрорайона на проспекте Героев и улице Трнавская, 10 микрорайона на улице Степная и 30 лет Победы, а также для жителей островной части города в районе пересечения улиц Гагарина и Братьев Захаровых.

Балаковские «цифровые теплосети»

В 2020 г. Саратовский филиал «Т Плюс» инвестировал 85 млн рублей в программу цифровизации тепловых сетей Балакова. Это часть федерального проекта цифровизации городского хозяйства «Умный город» и национальной программы «Цифровая экономика».

В балаковских тепловых камерах, павильонах переключений, центральных тепловых пунктах, групповых бойлерах (всего 286 точек) филиал «Т Плюс» смонтировал приборы автоматизированной

измерительной системы технологического и коммерческого учета тепловой энергии. Работа системы повысит эффективность снабжения балаковцев теплом и горячей водой и обеспечит дистанционный контроль качества ресурсов.

Приборы в автоматическом режиме собирают необходимую информацию со всего города и выводят ее на мониторы оперативно-диспетчерской службы тепловых сетей г. Балаково. Это дает возможность контролировать параметры теплоснабжения, поддерживать стабильный режим эксплуатации энергообъектов и оперативно реагировать на любые изменения.

Проект направлен на повышение конкурентоспособности российских городов, формирование эффективной системы управления городским хозяйством, широкое внедрение передовых цифровых и инженерных решений в городской и коммунальной инфраструктуре. ■



ГАУ «Агентство по ПЭИ ИКСО»

- Обследование объектов бюджетной сферы и ЖКХ (энергоаудит) с применением инструментальных методов

- Тепловизионное обследование

- Разработка проектно-сметной документации

- Выполнение СМР

- Техническое обслуживание и диспетчеризация источников теплоснабжения

- Выполнение пуско-наладочных работ

- Строительство БМКУ мощностью от 200 кВт до 3,5 МВт, изготовление шкафов автоматики и диспетчеризации, тепловых узлов

410005, г. Саратов, ул. им. Рахова В.Г., д. 181
75-39-00

info@aes-saratov.ru

www.aes-saratov.ru

Телефон диспетчерской службы

+7-987-830-59-56



Дополнительное профессиональное образование ООО «МАСТЕР-164»

Уважаемые партнеры!

Команда профессионалов приглашает Вас к сотрудничеству! **Предлагаем услуги по:**

- **дополнительному профессиональному образованию:** промышленная безопасность, охрана труда, работы на высоте, ГО и ЧС, пожарная безопасность, экологическая безопасность, менеджмент, закупочная деятельность, бухгалтерский учет и другие направления;
- **профессиональному обучению:** оператор котельной, лифтер, слесари (газового оборудования, КИПиА, сантехники), стропальщики, крановщики, сварщики и другие профессии;
- **ТЭУ и электробезопасность.**

Преимуществом обучения в Учебном центре ООО «МАСТЕР-164» является практикоориентированность образовательных программ, которые постоянно актуализируются в соответствии с изменением законодательных требований и пожеланий заказчика, в вопросах изучения конкретных технологий и оборудования.

В процессе оказания образовательных услуг используются современные методы ведения занятий, удаленные образовательные технологии и электронное обучение. Качество оказываемых услуг достигается благодаря профессионализму команды преподавателей и специалистов; материально-техническому оснащению учебного процесса; взаимодействию с предприятиями, обладающими производственными ресурсами.

Наш адрес: **г.Саратов, ул.Рахова, д.187/213, 3 этаж, кабинеты 319,320**

Телефоны для справок: **(8452) 77-93-12, (8452) 77-93-16, (8452) 77-93-49,
89272779312, 89272779316, 89272779349**

Телефон для справок по ТЭУ и электробезопасности: **(8452) 77-94-19, 89272779419**

Адрес электронной почты ucmaster164@yandex.ru

Сайт <http://master164.ru/>

Лицензия на образовательную деятельность от 01.09.2016 г №2890, выдана Министерством образования Саратовской области



Автошкола «МАСТЕР»

приглашает Вас на обучение: Полный курс по теории и практике; преподаватели, мастера ПО (инструктора) высшей категории, с огромным опытом преподавательской деятельности, с большим стажем безаварийной езды; удобный график проведения занятий. Телефон **+7 (8452) 77-93-77**

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АГЕНТСТВО ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

ГАУ «АГЕНТСТВО ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОГО
КОМПЛЕКСА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»
ИЗДАЕТ НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ
«ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ В САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ» ПРИ ПОДДЕРЖКЕ КОМИТЕТА ПО
УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Редакция журнала:

В.П. Удалов – заместитель начальника организационного отдела ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО»,
главный редактор журнала

В.А. Федечкин – директор ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО»

Е.А. Ларин – директор Инновационного центра энергосбережения НТП «Волга-техника»
Саратовского государственного технического университета имени Гагарина Ю.А.

А.А. Урекин – первый заместитель директора - начальник управления
производственно-технического контроля
ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО»

С.В. Козлова – начальник организационного отдела ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО»

Н.А. Бурмистров - дизайн журнала

Материалы, опубликованные в журнале, не всегда отражают точку зрения редакции.
За точность фактов и достоверность информации ответственность несут авторы и рекламодатели.
При перепечатке материалов ссылка обязательна.

Учредитель:

ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО»

Адрес редакции и издателя:

410005, г. Саратов, ул. им. Рахова, д. 181

Тел.: (845-2)75-39-00; 37-26-56

E-mail: info@aes-saratov.ru, www.aes-saratov.ru

Номер подписан в печать 26.02.2021

6+

Отпечатано в ООО «ИППОЛИТ-XXI век»

г. Саратов, ул. Б. Казачья, 79/85

Тел.: (845-2) 59-06-69

Тираж 100 экз.



410005, г. Саратов, ул. им. Рахова В.Г., д. 181
75-39-00

info@aes-saratov.ru

www.aes-saratov.ru