

1. Общие положения

1.1. Государственное автономное учреждение – «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области» (именуемое в дальнейшем Автономное учреждение) учреждено на основании распоряжения Правительства Саратовской области от 29.12.2007 года № 375-Пр «О создании государственного автономного учреждения «Агентство энергосбережения» и распоряжения Правительства Саратовской области от 09.12.2015 г. № 288-Пр «Об изменении ведомственной (отраслевой) принадлежности государственного автономного учреждения «Агентство энергосбережения» в соответствии с действующим законодательством.

1.2. Организационно-правовая форма - государственное автономное учреждение.

1.3. Официальное наименование учреждения:

- полное - государственное автономное учреждение «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области»;

- сокращенное - ГАУ «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области».

1.4. Автономное учреждение является некоммерческой организацией.

1.5. Автономное учреждение находится в ведомственном подчинении Комитета по управлению имуществом Саратовской области. Функции учредителя Автономного учреждения осуществляет Правительство Саратовской области, комитет по управлению имуществом Саратовской области в соответствии с действующим законодательством.

1.6. Учреждение в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Российской Федерации, Указами Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Губернатора и Правительства Саратовской области, законами Саратовской области, другими нормативными актами, регулирующими деятельность Учреждения и настоящим Уставом.

1.7. Автономное учреждение является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетные и иные счета в учреждениях банков, штамп, бланки, круглую печать со своим наименованием и зарегистрированную в установленном порядке эмблему.

1.8. Учредитель и Наблюдательный совет координируют деятельность Автономного учреждения.

1.9. Расходы Автономного учреждения, которые оно несет в ходе осуществления своей деятельности, компенсируются за счет средств, получаемых от разрешенной в установленном порядке деятельности и других разрешенных законодательством Российской Федерации и Саратовской области средств.

1.10. Автономное учреждение может иметь в своем составе обособленные подразделения (филиалы, представительства), расположенные вне места нахождения Учреждения, представляющие его интересы и осуществляющие их защиту.

Положения об указанных подразделениях утверждаются директором Автономного учреждения.

1.11. Место нахождения Автономного учреждения: г.Саратов.

1.12. Автономное учреждение создается на неограниченный срок.

1.13. Автономное учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, за исключением недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за ним учредителем или приобретенных Автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества. Собственник имущества Автономного учреждения не несет ответственности по обязательствам Автономного учреждения, за исключением случаев, установленных законом.

1.14. Автономное учреждение от своего имени приобретает имущественные и личные неимущественные права и несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде и арбитражном суде, участвует в процедурах банкротства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Цель и предмет деятельности Автономного учреждения

2.1. Целью деятельности Агентства является:

- развитие фундаментальных и прикладных научных исследований и разработок исследований как основы создания новых знаний, разработки и освоения новых технологий;

- осуществление научно-исследовательской и научно-технической деятельности и применение научных знаний в целях внедрения современных технологий при эксплуатации зданий и сооружений на основе прикладных научных исследований и повышения эффективности использования государственного имущества Саратовской области;

- снижение бюджетных расходов на функционирование органов государственной власти области и подведомственных им учреждений путем повышения эффективности использования областного имущества на основе прикладных научных исследований, в том числе путем повышения эффективности использования энергоресурсов.

2.2. Предметом деятельности Автономного учреждения является организация и реализация научных, производственных, технических и экономических мер, направленных на повышение эффективности использования государственного имущества на территории Саратовской области.

2.3. Для достижения поставленных целей Автономное учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

- осуществление прикладных научных исследований, направленных на применение новых знаний для достижения эффективного и рационального использования областного имущества;
- выполнение научно-исследовательской, научно-технической деятельности и прикладных научных исследований, применение научных знаний в целях внедрения современных технологий при эксплуатации зданий и сооружений на основе прикладных научных исследований и повышения эффективности использования государственного имущества Саратовской области;
- участие в разработке проектов нормативно-методических документов по повышению эффективности производственных процессов областных предприятий и учреждений на основе прикладных научных исследований;
- содействие эффективному ведению экономической деятельности с привлечением инвестиций для реализации приоритетных направлений деятельности на основе прикладных научных исследований, в том числе в сфере энергосбережения и энергоресурсоэффективности;
- взаимодействие с территориальными органами федеральных органов исполнительной государственной власти в сфере энергетического надзора, стандартизации, метрологии и сертификации, осуществляющих контроль за эффективным использованием энергетических ресурсов;
- обеспечение мониторинга за исполнением действующего законодательства в сфере энергосбережения; за выполнением предприятиями, учреждениями и организациями бюджетной сферы на территории области требований программ энергосбережения;
- разработка целевых программ в рамках научно-исследовательской деятельности;
- разработка и реализация информационных и образовательных программ на основе научных исследований и разработок, в том числе по энергосбережению, проведение общественных обсуждений проектов программ;
- издание журнала и периодических публикаций, размещение рекламы;
- оказание содействия в проведении единой политики в области имущественных и земельных отношений;
- оказание содействия в совершенствовании рационального и эффективного использования государственного имущества Саратовской области;
- формирование предложений по совершенствованию методов реформирования имущественных отношений в целях повышения эффективности экономики;

- внедрение и применение современных технологий и научных разработок в сфере энергоэффективности при эксплуатации объектов имущественного комплекса Саратовской области на основе прикладных научных исследований;
- применение научных разработок в целях повышения энергоэффективности использования имущественного комплекса Саратовской области;
- взаимодействие с органами государственной власти области, органами местного самоуправления и расположенными на территории области предприятиями, учреждениями и организациями по реализации областной целевой программы энергоэффективности и Федерального закона РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- анализ показателей экономической эффективности использования областного имущества и подготовка предложений по обеспечению рационального использования государственного имущества области на основе прикладных научных исследований;
- мониторинг, анализ индикаторов эффективности использования энергетических ресурсов областными предприятиями и учреждениями, актуализация индикаторов, по результатам анализа подготовка предложений по повышению энергоэффективности использования областного имущества;
- участие в разработке и реализации федеральных, региональных (межрегиональных), отраслевых (межотраслевых) проектов и программ в сфере повышения эффективности использования областного имущества;
- проведение по поручению комитета по управлению имуществом Саратовской области осмотра и инвентаризации объектов государственной собственности области;
- оказание содействия комитету по управлению имуществом Саратовской области в определении налоговый период перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость;
- разработка методических материалов по вопросам эффективного использования государственного имущества области;
- участие в проведении проверок эффективного использования государственного имущества осуществляемых комитетом по управлению имуществом Саратовской;
- осуществление в установленном порядке продажи (организация и проведение торгов: конкурсов и аукционов) объектов государственной собственности области, в том числе земельных участков или права на заключение договоров, предусматривающих переход прав пользования в отношении государственного имущества, в том числе земельных участков;

- организация и проведение совещаний по вопросам, входящим в компетенцию Автономного учреждения, с привлечением руководителей и специалистов заинтересованных органов исполнительной власти области, организаций и органов местного самоуправления.

2.4. Помимо основных видов деятельности Автономное учреждение вправе осуществлять иную приносящую доход деятельность:

- осуществление инвестиций для реализации энергосберегающих проектов в установленном законом порядке;
- отбор и экспертиза энергосберегающих проектов;
- лизинг, услуги финансовой аренды (лизинга) оборудования, обеспечивающего инвестиционные потребности;
- приобретение имущества и передача его во временное пользование лизингополучателю на условиях платности и срочности;
- эксплуатация гаражей, стоянок для автотранспортных средств, велосипедов и т.п.;
- инвестиционная деятельность на основе энергосервисного контракта;
- приобретение и реализация энергосберегающего оборудования, материалов и комплектующих;
- проведение строительного контроля;
- работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта;
- эксплуатация и обслуживание узлов учета тепловой, электрической энергии, газа, воды, в том числе гарантийное обслуживание приборов учета топливно-энергетических ресурсов;
- проведение энергетических обследований с оформлением энергетического паспорта (энергоаудит);
- диспетчеризация и автоматизация процессов потребления топливно-энергетических ресурсов на базе единого диспетчерского центра;
- разработка и внедрение экологических программ;
- разработка энергосберегающих программ и технологий;
- проведение обучающих семинаров и курсов повышения квалификации;
- организация и проведение выставок, ярмарок, конкурсов, аукционов;
- подготовка информационных материалов по энергосбережению;
- осуществление инвестиционной деятельности;
- осуществление внешнеэкономической деятельности.
- расчет и экспертиза тепловых потерь теплоснабжающих организаций;
- разработка схем теплоснабжения;
- разработка бизнес-планов;
- расчет и обоснование нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии;
- расчет и обоснование нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии;

- работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий (работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения, внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации, внутренних систем газоснабжения);

- работы по подготовке сведений о наружных сетях, инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий (работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений, водоснабжения и канализации и их сооружений, газоснабжения и их сооружений);

- разработка схем водоснабжения, водоотведения;

- устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений:

а) устройство и демонтаж системы газоснабжения;

- устройство наружных сетей водопровода:

а) укладка трубопроводов водопроводных;

б) монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей;

в) устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов;

г) очистка полости и испытание трубопроводов водопровода;

- устройство наружных сетей канализации:

а) укладка трубопроводов канализационных безнапорных;

б) укладка трубопроводов канализационных напорных;

в) монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей;

г) устройство канализационных и водосточных колодцев;

д) устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации;

е) укладка дренажных труб на иловых площадках;

ж) очистка полости и испытание трубопроводов канализации;

- устройство наружных сетей теплоснабжения:

а) укладка трубопровода теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия;

б) укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше;

в) монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения;

г) устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения;

д) очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения;

- устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных:

- а) укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 Мпа включительно;
- б) укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 Мпа до 0,3 Мпа включительно;
- в) укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 Мпа до 1,2 Мпа включительно (для природного газа), до 1,6 Мпа включительно (для сжиженного углеводородного газа);
- г) установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах;
- д) монтаж и демонтаж газорегуляторных пунктов и установок;
- е) монтаж и демонтаж резервуарных и групповых баллонных установок сжиженного газа;
- ж) ввод газопровода в здания и сооружения;
- з) монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный газ и сжиженный газ;
- и) врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов;
- к) очистка полости и испытание газопроводов;
- устройство наружных электрических сетей и линий связи:
- а) устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно;
- б) устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно;
- в) монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ;
- г) монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно;
- д) монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ;
- е) монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно;
- ж) монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ;
- з) установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройство защиты;
- монтажные работы:
- а) монтаж оборудования котельных;
- б) монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений;
- пусконаладочные работы:
- а) пусконаладочные работы оборудования водоочистки и оборудования химводоподготовки;
- б) пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций;

в) пусконаладочные работы сооружений водоснабжения;
г) пусконаладочные работы сооружений канализации;
- работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем:
а) строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации
вид работ:
№15.1-устройство и демонтаж системы водопровода и канализации;
№23.32-монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений;
№24.29-пусконаладочные работы сооружений водоснабжения;
№24.30- пусконаладочные работы сооружений канализации;
группы видов работ:
№ 16. Устройство наружных сетей водопровода
16.1. Укладка трубопроводов водопроводных;
16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей;
16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов;
16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода;
№ 17. Устройство наружных сетей канализации
17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных;
17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных;
17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей;
17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев;
17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации;
17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках;
17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации;
б) строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции
виды работ :
№ 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления;
№15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения;
№15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха;
№ 23.4. Монтаж оборудования котельных;
№23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов;
№24.14. Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха;
№ 24.19. Пусконаладочные работы компрессорных установок;
№24.20. Пусконаладочные работы паровых котлов;

№24.21. Пусконаладочные работы водогрейных теплофикационных котлов;

№24.22. Пусконаладочные работы котельно-вспомогательного оборудования;

№24.24. Пусконаладочные работы технологических установок топливного хозяйства;

№24.25. Пусконаладочные работы газовоздушного тракта;

№24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций;

группы видов работ:

№ 18. Устройство наружных сетей теплоснабжения

18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия;

18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше;

18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения;

18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения;

18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения;

№19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных

19.1. Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно;

19.2. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно;

19.3. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа включительно (для природного газа), до 1,6 МПа включительно (для сжиженного углеводородного газа);

19.4. Установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах;

19.5. Монтаж и демонтаж газорегуляторных пунктов и установок;

19.6. Монтаж и демонтаж резервуарных и групповых баллонных установок сжиженного газа;

19.7. Ввод газопровода в здания и сооружения;

19.8. Монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный и сжиженный газ;

19.9. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов;

19.10. Очистка полости и испытание газопроводов;

б) строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб

группа видов работ :

№ 31.Промышленные печи и дымовые трубы

31.1. Кладка доменных печей;

31.2. Кладка верхнего строения ванных стекловаренных печей;

31.3. Монтаж печей из сборных элементов повышенной заводской готовности;

31.4. Электролизеры для алюминиевой промышленности

31.5. Футеровка промышленных дымовых и вентиляционных печей и труб;
- работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

а) промышленное строительство (предприятия и объекты топливной промышленности; предприятия и объекты химической и нефтехимической промышленности; предприятия и объекты машиностроения и металлообработки; предприятия и объекты лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной промышленности; тепловые электростанции; объекты электроснабжения свыше 110 кВ; объекты нефтегазового комплекса);

б) жилищно-гражданское строительство;

в) объекты теплоснабжения;

г) объекты газоснабжения;

д) объекты водоснабжения и канализации.

Автономное учреждение по своему усмотрению вправе выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основной деятельности, для граждан и юридических лиц за плату, в порядке, установленном федеральными законами.

Автономное учреждение вправе осуществлять иную приносящую доход деятельность, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых Автономное учреждение создано. Доходы от указанной деятельности не могут распределяться учредителем Автономного учреждения и должны использоваться исключительно для достижения уставных целей.

2.5. Право Автономного учреждения осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение возникает у Автономного учреждения с момента его получения или в указанный в нем срок и прекращается по истечении срока его действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

2.6. Автономное учреждение выполняет задания, установленные учредителем в соответствии с предусмотренной настоящим Уставом основной деятельностью.

Кроме заданий учредителя и обязательств, Автономное учреждение по своему усмотрению вправе выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основной деятельности, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании однородных услуг условиях в порядке, установленном федеральными законами.

3. Имущество и финансы Автономного учреждения

3.1. Имущество Автономного учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в порядке, установленном законодательством.

Собственником имущества Автономного учреждения является Саратовская область в лице комитета по управлению имуществом Саратовской области.

3.2. Источниками формирования имущества Автономного учреждения, в том числе финансовых средств являются:

имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления;
имущество, приобретенное за счет бюджетных средств;
имущество, приобретенное за счет собственных средств;
бюджетные ассигнования и другие поступления от Правительства Саратовской области и бюджетов различных уровней;
внебюджетные средства;
доходы, полученные от разрешенной в установленном порядке деятельности, приносящей доход;
амортизационные отчисления;
кредиты банков и других кредиторов;
безвозмездные или благотворительные взносы, пожертвования организаций, учреждений и граждан;
иные источники в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3. Автономное учреждение владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним на праве оперативного управления имуществом в соответствии с его назначением, уставными целями своей деятельности и решениями собственника, установленными законодательством Российской Федерации, Саратовской области и настоящим Уставом.

3.4. Автономное учреждение без согласия комитета по управлению имуществом Саратовской области не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним учредителем или приобретенным Автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества. Остальным имуществом, приобретенным за счет доходов от разрешенной Уставом деятельности, Автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно.

3.5. Автономное учреждение ведет учет доходов и расходов по предпринимательской деятельности.

3.6. Автономное учреждение самостоятельно распоряжается денежными средствами и имуществом, полученным и приобретенным от разрешенной Уставом деятельности, приносящей доход для достижения уставных целей.

3.7. Имущество, закрепленное на праве оперативного управления, может быть изъято полностью или частично собственником имущества (уполномоченным им органом) в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

3.8. Доходы Автономного учреждения поступают в его самостоятельное распоряжение и используются им для достижения целей, ради которых оно создано.

Собственник имущества Автономного учреждения не имеет права на получение доходов от осуществления Автономным учреждением деятельности и использования закрепленным за Автономным учреждением имущества.

3.9. Права Автономного учреждения на объекты интеллектуальной собственности регулируются законодательством Российской Федерации.

3.10. Контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества, закрепленного за Автономным учреждением на праве оперативного управления, осуществляется Учредитель - Комитет по управлению имуществом Саратовской области в установленном законодательством порядке.

4. Организация деятельности

4.1. Автономное учреждение самостоятельно осуществляет свою деятельность в пределах, определяемых действующим законодательством и настоящим Уставом.

4.2. Автономное учреждение строит свои отношения с другими учреждениями, предприятиями, организациями и гражданами во всех сферах деятельности на основе договорных отношений.

4.3. Для осуществления своей деятельности Автономное учреждение имеет право в установленном порядке:

- заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству Российской Федерации, а также целям и предмету деятельности Автономного учреждения;

- участвовать в установленном порядке качестве учредителя, акционера в обществах с ограниченной ответственностью, акционерных обществах;

- привлекать для осуществления своей деятельности на договорной основе другие учреждения, организации, предприятия и физических лиц;

- приобретать или арендовать при осуществлении хозяйственной деятельности основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов, временной финансовой помощи и получаемых для этих целей ссуд и кредитов;

- осуществлять внешнеэкономическую деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- запрашивать и получать от органов власти и управления, а также от других организаций, включая предприятия всех форм собственности, информацию, необходимую для осуществления своей деятельности;
- вносить предложения в органы государственной власти по вопросам, относящимся к деятельности Автономного учреждения;
- разрабатывать структуру, штаты, нормы, системы, размеры оплаты и условия труда работников;
- обеспечивать подбор, обучение и повышение квалификации своих работников;
- устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации и коллективным договором.

4.4. Автономное учреждение осуществляет другие права, не противоречащие законодательству Российской Федерации, Саратовской области, целям и предмету деятельности Автономного учреждения, несет обязанности, может быть привлечено к ответственности по основаниям и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Саратовской области.

4.5. Автономное учреждение обязано:

- выполнять установленное учредителем задание;
- нести ответственность в соответствии с законодательством за нарушение договорных, кредитных, расчетных обязательств, правил хозяйствования;
- исключить загрязнение окружающей среды, нарушение правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей продукции (работ, услуг);
- обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, производить индексацию заработной платы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- обеспечивать своих работников безопасными условиями труда и нести ответственность в установленном порядке за вред, причиненный работникуувечьем, профзаболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением им трудовых обязанностей;
- обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников;
- обеспечивать учет и сохранность документов по личному составу, а также своевременную передачу их на государственное хранение в установленном порядке;
- осуществлять оперативный бухгалтерский, производственный и хозяйственный учет деятельности, вести статистическую и бухгалтерскую отчетность, отчитываться о результатах деятельности в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации;

- обеспечивать сохранность, эффективность и целевое использование имущества;
- представлять Учредителю - комитету по управлению имуществом Саратовской области отчетность в порядке и сроки, установленные законодательством;
- представлять на рассмотрение и утверждение Учредителя план финансово-хозяйственной деятельности;
- представлять на рассмотрение и утверждение Наблюдательного совета, годовую бухгалтерскую отчетность Автономного учреждения;
- ежегодно опубликовывать отчеты о своей деятельности и об использовании закрепленного за ним имущества в порядке, установленном Правительством Российской Федерации и субъектом Российской Федерации, в определенных учредителем Автономного учреждения средствах массовой информации.

5. Управление Автономным учреждением

5.1. Органами управления Автономного учреждения являются Наблюдательный совет Автономного учреждения, руководитель Автономного учреждения, а также общее собрание работников Автономного учреждения.

6. Компетенция учредителя в области управления Автономным учреждением

- 6.1. К компетенции Учредителя в области управления Автономным учреждением относятся:
- утверждение устава Автономного учреждения, а также внесений в него изменений;
 - рассмотрение и одобрение предложений руководителя Автономного учреждения о создании и ликвидации филиалов Автономного учреждения, об открытии и о закрытии его представительств;
 - реорганизация и ликвидация Автономного учреждения, а также изменение его типа;
 - назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
 - назначение руководителя автономного учреждения и прекращение его полномочий, а также заключение и прекращение трудового договора с ним;
 - рассмотрение и одобрение предложений руководителя Автономного учреждения о совершении сделок с имуществом Автономного учреждения в случаях, если в соответствии с частями 2 и 6 ст. 3 Федерального закона от 03.11.2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» для совершения таких сделок требуется согласие учредителя Автономного учреждения;

7.15. Заседание Наблюдательного совета Автономного учреждения созывается его председателем по собственной инициативе, по требованию учредителя Автономного учреждения, члена Наблюдательного совета Автономного учреждения или руководителя Автономного учреждения.

7.16. Заседание Наблюдательного совета Автономного учреждения является правомочным, если все члены Наблюдательного совета Автономного учреждения извещены о времени и месте его проведения и на заседании присутствует более половины членов Наблюдательного совета Автономного учреждения. Передача членом Наблюдательного совета Автономного учреждения своего голоса другому лицу не допускается.

7.17. Каждый член Наблюдательного совета Автономного учреждения имеет при голосовании один голос. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Наблюдательного совета Автономного учреждения.

8. Руководитель Автономного учреждения.

8.1. Автономное учреждение возглавляет директор, который назначается на должность и освобождается от должности учредителем. Права и обязанности Директора, а также основания для расторжения трудовых отношений с ним регламентируются трудовым договором (контрактом).

8.2. Срок полномочий директора не может быть более 5 лет.

8.3. Директор осуществляет руководство всей деятельности Автономного учреждения на основе единоличия и несет ответственность за последствия своих действий в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом и заключенным с ним контрактом.

8.4. Директор осуществляет текущее руководство деятельностью Автономного учреждения и подотчетен наблюдательному совету и учредителю.

8.5. Директор выполняет следующие функции и обязанности по организации и обеспечению деятельности Автономного учреждения:

- обеспечивает соблюдение финансовой, трудовой дисциплины;
- без доверенности действует от имени Автономного учреждения, представляет его интересы в государственных органах, предприятиях, организациях, учреждениях и совершает сделки от его имени;
- в пределах, установленных законодательством и настоящим Уставом, распоряжается имуществом Автономного учреждения, заключает договоры, выдает доверенности;
- открывает и закрывает в учреждениях банков счета Автономного учреждения;
- организует финансово-хозяйственную деятельность Автономного учреждения;

- утверждает структуру, штатное расписание, план финансово-хозяйственной деятельности, его годовую бухгалтерскую отчетность и регламентирующие деятельность Автономного учреждения внутренние документы, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Автономного учреждения;

- утверждает положения о структурных подразделениях (филиалах) Автономного учреждения, должностные инструкции работников автономного учреждения;

- принимает на работу (в том числе по контракту) и увольняет в соответствии с действующим законодательством о труде работников Автономного учреждения, поощряет их и налагает взыскания;

- осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

8.6. Трудовой коллектив Автономного учреждения, составляют работники, участвующие своим трудом в его деятельности на основе трудового договора (контракта).

8.7. Компетенция заместителей директора Автономного учреждения устанавливается директором Автономного учреждения. Заместители директора действуют от имени Автономного учреждения, представляют его в государственных органах, в организациях Российской Федерации и иностранных государств, совершают сделки и иные юридические действия в пределах полномочий, предусмотренных в доверенностях, выдаваемых директором Автономного учреждения.

8.8. Взаимоотношения работников и директора Автономного учреждения, возникающие на основе трудового договора, регулируются законодательством Российской Федерации о труде и коллективным договором.

8.9. Коллективные трудовые споры (конфликты) между администрацией Автономного учреждения и трудовым коллективом рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации о порядке разрешения коллективных трудовых споров.

8.10. Состав и объем сведений, составляющих служебную или коммерческую тайну, а также порядок их защиты определяются директором Автономного учреждения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. Реорганизация и ликвидация Учреждения

9.1. Решение о реорганизации и ликвидации Автономного учреждения принимается Учредителем.

9.2. При реорганизации Автономного учреждения вносятся необходимые изменения в Устав и Единый государственный реестр юридических лиц. Реорганизация влечет за собой переход прав и

обязанностей Автономного учреждения к его правопреемнику в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Ликвидация Автономного учреждения осуществляется ликвидационной комиссией в соответствии с действующим законодательством. Ликвидационная комиссия Автономного учреждения создается Учредителем.

9.4. Ликвидация Автономного учреждения влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам. Порядок образования ликвидационной комиссии определяется при принятии решения о ликвидации Автономного учреждения. С момента назначений ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Автономного учреждения.

9.5. Имущество Автономного учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам автономного учреждения, передается ликвидационной комиссией по акту приема-передачи Учредителю. Распоряжение оставшимся после удовлетворения требований кредиторов имуществом ликвидируемого Автономного учреждения осуществляется Учредителем.

9.6. Исключительные права (интеллектуальная собственность), принадлежащие автономному учреждению на момент ликвидации, переходят для дальнейшего распоряжения ими в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.7. Ликвидация Автономного учреждения считается завершенной, а Автономное учреждение прекратившим свою деятельность после внесения записи об этом в Единый государственный реестр юридических лиц.

9.8. При ликвидации и реорганизации Автономного учреждения,увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При реорганизации Автономного учреждения все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются организациям-правопреемнику, при ликвидации Автономного учреждения — в государственный архив Саратовской области.

Пронумеровано, прошито и скреплено печатью
на 3019849474 листах

« 18 » « февраль » 2016 года

Заместитель начальника Инспекции
О.А. Боян



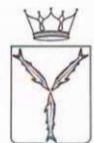


УТВЕРЖДЕНО
Распоряжением комитета
по управлению имуществом
Саратовской области
от «Марта 2016 № 185-р
Министр области
председатель комитета
/О.А. Галкин/

ИЗМЕНЕНИЯ К УСТАВУ
государственного автономного учреждения «Агентство по
повышению эффективности использования имущественного
комплекса Саратовской области»

(свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту её нахождения серия 64 № 003545452 от 18.11.2015, выданное Инспекцией Федеральной налоговой службы по Фрунзенскому району г. Саратова; ОГРН 1026402204014)

Пункт Устава	Старая редакция	Новая редакция
п 1.3.	Официальное наименование учреждения: - полное - государственное автономное учреждение «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области»; - сокращенное - ГАУ «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области».	Официальное наименование учреждения: - полное - государственное автономное учреждение «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области»; - сокращенное - ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО».
п.1.7.	Автономное учреждение является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетные и иные счета в учреждениях банков, штамп, бланки, круглую печать со своим наименованием и зарегистрированную в установленном порядке эмблему.	Автономное учреждение является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, штамп, бланки, круглую печать со своим наименованием и зарегистрированную в установленном порядке эмблему. Учреждение имеет право открывать счета в финансовых органах Саратовской области и в кредитных организациях.



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 04.08.2016, № 45-р
г. Саратов

На основании распоряжения Правительства Саратовской области от 09.12.2015 № 288-Пр «Об изменении ведомственной (отраслевой) принадлежности государственного автономного учреждения «Агентство энергосбережения» и Положения о комитете по управлению имуществом Саратовской области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 3 мая 2005 года №137-П:

1. Утвердить новую редакцию Устава государственного автономного учреждения «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области».
2. Директору государственного автономного учреждения «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области» Федечкину В.А. провести регистрацию новой редакции Устава учреждения в установленном порядке в регистрирующем органе и один экземпляр изменений в трехдневный срок после регистрации представить в комитет по управлению имуществом Саратовской области.

Министр области -
председатель комитета

О.А. Галкин





ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 9 декабря 2015 года № 288-Пр

г.Саратов

Об изменении ведомственной (отраслевой) принадлежности
государственного автономного учреждения «Агентство
энергосбережения»

На основании Закона Саратовской области «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Саратовской области», в целях обеспечения эффективного управления, распоряжения государственной собственностью области, а также рационального использования государственного имущества области:

1. Передать государственное автономное учреждение «Агентство энергосбережения» Саратовской области из ведения министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области в ведение комитета по управлению имуществом Саратовской области.

2. Переименовать государственное автономное учреждение «Агентство энергосбережения» Саратовской области в государственное автономное учреждение «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области».

3. Наделить комитет по управлению имуществом Саратовской области полномочиями учредителя государственного автономного учреждения «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области».

4. Комитету по управлению имуществом Саратовской области совместно с министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области в месячный срок осуществить необходимые организационно-правовые действия, связанные с реализацией настоящего распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Саратовской области Соловьева А.А.

Губернатор области

В.В.Радаев



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"САРАТОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ЦЕНТР РЕГИСТРАЦИИ"



**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА**

Настоящим свидетельствуется, что
**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"АГЕНТСТВО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ"**

зарегистрирован(о,а),
регистрационный номер

№ 010429

Серия Ю-48

"23" июля 1999 г.

Юридический адрес:

**РОССИЯ, 410600, ГОРОД САРАТОВ, ВОЛЖСКИЙ
РАЙОН, УЛИЦА МОСКОВСКАЯ, д. 70**



НАЧАЛЬНИК ГУ СОНР

В. В. МИТРОХИН



Форма № 1-1-Учет
Код по КНД 1121007

Федеральная налоговая служба СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АГЕНТСТВО ПО
ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОГО
КОМПЛЕКСА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ"**

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	0	2	6	4	0	2	2	0	4	0	1	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации

18.11.2015

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **Инспекция Федеральной налоговой
службы по Фрунзенскому району г.Саратова**

6	4	5	5
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

6	4	5	0	0	3	8	8	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

6	4	5	5	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника Межрайонной Инспекции
Федеральной налоговой службы №19 по
Саратовской области

Бохан

серия 64 №003545452



КОМИТЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 24.10.2016 № 996-р
г.Саратов

На основании Положения о комитете инвестиционной политики и имущественных отношений Саратовской области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 29 августа 2016 года №460-П:

1. Утвердить прилагаемые изменения в устав государственного автономного учреждения «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области».
2. Директору государственного автономного учреждения «Агентство по повышению эффективности использования имущественного комплекса Саратовской области» Федечкину В.А. провести регистрацию вносимых изменений в устав учреждения в установленном порядке в регистрирующем органе и один экземпляр изменений в трехдневный срок после регистрации представить в комитет инвестиционной политики и имущественных отношений Саратовской области.

Министр области -
председатель комитета

О.А. Галкин





«УТВЕРЖДЕНО»
Распоряжением комитета
инвестиционной политики и
имущественных отношений
Саратовской области
от «24 » ноябрь 2016 г. № 996-р

Министр области-
председатель комитета

O.A. Галкин

ИЗМЕНЕНИЯ К УСТАВУ
Государственного автономного учреждения
«Агентство по повышению эффективности использования имущественного
комплекса Саратовской области»

(свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом
органе по месту ее нахождения серия 64 № 003545452 от 18.11.2015 г.,
выданное Инспекцией Федеральной налоговой службы
по Фрунзенскому району г. Саратова; ОГРН 1026402204014)

Старая редакция	Новая редакция
<p>П. 1.5. Автономное учреждение находится в ведомственном подчинении комитета по управлению имуществом Саратовской области. Функции учредителя Автономного учреждения осуществляет Правительство Саратовской области, комитет по управлению имуществом Саратовской области в соответствии с действующим законодательством.</p>	<p>П. 1.5. Автономное учреждение находится в ведомственном подчинении комитета инвестиционной политики и имущественных отношений Саратовской области (далее по тексту – Комитет). Функции учредителя Автономного учреждения осуществляет Правительство Саратовской области, Комитет в соответствии с действующим законодательством.</p>
<p>П. 2.3. Для достижения поставленных целей Автономное учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществление прикладных научных исследований, направленных на применение новых знаний для достижения эффективного и 	<p>П. 2.3. Для достижения поставленных целей Автономное учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществление прикладных научных исследований, направленных на применение новых знаний для достижения эффективного и

рационального использования областного имущества;	- выполнение научно-исследовательской, научно-технической деятельности и прикладных научных исследований, применение научных знаний в целях внедрения современных технологий при эксплуатации зданий и сооружений на основе прикладных научных исследований и повышения эффективности использования государственного имущества Саратовской области;	- участие в разработке проектов нормативно-методических документов по повышению эффективности производственных процессов областных предприятий и учреждений на основе прикладных научных исследований;	- содействие эффективному ведению экономической деятельности с привлечением инвестиций для реализации приоритетных направлений деятельности на основе прикладных научных исследований, в том числе в сфере энергосбережения и энергоресурсоэффективности;	- взаимодействие с территориальными органами федеральных органов исполнительной государственной власти в сфере энергетического надзора, стандартизации, метрологии и сертификации, осуществляющими контроль за использованием энергетических ресурсов;	- обеспечение мониторинга за исполнением действующего законодательства в сфере энергосбережения; за выполнением предприятиями, учреждениями и организациями бюджетной сферы на
рационального использования областного имущества;	- выполнение научно-исследовательской, научно-технической деятельности и прикладных научных исследований, применение научных знаний в целях внедрения современных технологий при эксплуатации зданий и сооружений на основе прикладных научных исследований и повышения эффективности использования государственного имущества Саратовской области;	- участие в разработке проектов нормативно-методических документов по повышению эффективности производственных процессов областных предприятий и учреждений на основе прикладных научных исследований;	- содействие эффективному ведению экономической деятельности с привлечением инвестиций для реализации приоритетных направлений деятельности на основе прикладных научных исследований, в том числе в сфере энергосбережения и энергоресурсоэффективности;	- взаимодействие с территориальными органами федеральных органов исполнительной государственной власти в сфере энергетического надзора, стандартизации, метрологии и сертификации, осуществляющими контроль за использованием энергетических ресурсов;	- обеспечение мониторинга за исполнением действующего законодательства в сфере энергосбережения; за выполнением предприятиями, учреждениями и

расположенными на территории области предприятиями, учреждениями и организациями по реализации областной целевой программы энергoeffективности и Федерального закона РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;	органами местного самоуправления и расположенными на территории области предприятиями, учреждениями и организациями по реализации областной целевой программы энергoeffективности и Федерального закона РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- анализ показателей экономической эффективности использования областного имущества и подготовка предложений по обеспечению рационального использования государственного имущества области на основе прикладных научных исследований;	- анализ показателей экономической эффективности использования областного имущества и подготовка предложений по обеспечению рационального использования государственного имущества области на основе прикладных научных исследований;
- мониторинг, анализ индикаторов эффективности использования энергетических ресурсов областными предприятиями и учреждениями, актуализация индикаторов, по результатам анализа подготовка предложений по повышению энергoeffективности использования областного имущества;	- мониторинг, анализ индикаторов эффективности использования энергетических ресурсов областными предприятиями и учреждениями, актуализация индикаторов, по результатам анализа подготовка предложений по повышению энергoeffективности использования областного имущества;
- участие в разработке и реализации федеральных, региональных (межрегиональных), отраслевых (межотраслевых) проектов и программ в сфере повышения эффективности использования областного имущества;	- участие в разработке и реализации федеральных, региональных (межрегиональных), отраслевых (межотраслевых) проектов и программ в сфере повышения эффективности использования областного имущества;
- проведение по поручению комитета по управлению имуществом Саратовской области осмотра и инвентаризации объектов государственной собственности области;	- проведение по поручению Учредителя осмотра и инвентаризации объектов государственной собственности области;
- оказание содействия комитету по управлению имуществом Саратовской области в определении на налоговый период перечня объектов недвижимого имущества, указанных в	- оказание содействия Учредителю в определении на налоговый период перечня объектов недвижимого имущества, указанных в

<p>период перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость;</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка методических материалов по вопросам эффективного использования государственного имущества области; - участие в проведении проверок эффективного использования государственного имущества осуществляемых комитетом по управлению имуществом Саратовской; - осуществление в установленном порядке продажи (организация и проведение торгов: конкурсов и аукционов) объектов государственной собственности области, в том числе земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков; - организация и проведение совещаний по вопросам, входящим в компетенцию Автономного учреждения, с привлечением руководителей и специалистов заинтересованных органов исполнительной власти области, организаций и органов местного самоуправления. 	<p>подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость;</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка методических материалов по вопросам эффективного использования государственного имущества области; - участие в проведении проверок эффективного использования государственного имущества осуществляемых Учредителем; - осуществление в установленном порядке продажи (организация и проведение торгов: конкурсов и аукционов) объектов государственной собственности области, в том числе земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков; - организация и проведение совещаний по вопросам, входящим в компетенцию Автономного учреждения, с привлечением руководителей и специалистов заинтересованных органов исполнительной власти области, организаций и органов местного самоуправления.
<p>П. 3.1. Имущество Автономного учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в порядке, установленном законодательством.</p> <p>Собственником имущества Автономного учреждения является Саратовская область в лице комитета по управлению имуществом Саратовской области.</p>	<p>П. 3.1. Имущество Автономного учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в порядке, установленном законодательством.</p> <p>Собственником имущества Автономного учреждения является Саратовская область в лице Комитета.</p>
<p>П. 3.4. Автономное учреждение без согласия комитета по управлению</p>	<p>П. 3.4. Автономное учреждение без согласия Комитета не вправе</p>

<p>имуществом Саратовской области не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним учредителем или приобретенным Автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества. Остальным имуществом, приобретенным за счет доходов от разрешенной Уставом деятельности, Автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно.</p>	<p>распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним Комитетом или приобретенным Автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества. Остальным имуществом, приобретенным за счет доходов от разрешенной Уставом деятельности, Автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно.</p>
<p>П. 3.10. Контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества, закрепленного за Автономным учреждением на праве оперативного управления, осуществляется Учредитель - Комитет по управлению имуществом Саратовской области в установленном законодательством порядке.</p>	<p>П. 3.10. Контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества, закрепленного за Автономным учреждением на праве оперативного управления, осуществляется Комитет в установленном законодательством порядке.</p>
<p>П. 4.5. Автономное учреждение обязано:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнять установленное учредителем задание; - нести ответственность в соответствии с законодательством за нарушение договорных, кредитных, расчетных обязательств, правил хозяйствования; - исключить загрязнение окружающей среды, нарушение правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей продукции (работ, услуг); - обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, производить индексацию заработной платы в соответствии с действующим законодательством Российской 	<p>П. 4.5. Автономное учреждение обязано:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнять установленное Комитетом задание; - нести ответственность в соответствии с законодательством за нарушение договорных, кредитных, расчетных обязательств, правил хозяйствования; - исключить загрязнение окружающей среды, нарушение правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей продукции (работ, услуг); - обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, производить индексацию заработной платы в соответствии с действующим законодательством Российской

<p>имущества в порядке, установленном Правительством Российской Федерации и субъектом Российской Федерации, в определенных учредителем Автономного учреждения средствах массовой информации.</p> <p>П. 7.2. В состав Наблюдательного совета Автономного учреждения входят представители комитета по управлению имуществом Саратовской области, министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, министерства промышленности и энергетики Саратовской области, представители работников Автономного учреждения и представитель общественности.</p>	<p>Федерации и субъектом Российской Федерации, в определенных Комитетом Автономного учреждения средствах массовой информации.</p> <p>П. 7.2. В состав Наблюдательного совета Автономного учреждения входят представители Комитета, министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, министерства промышленности и энергетики Саратовской области, представители работников Автономного учреждения и представитель общественности.</p>
--	--



ИЗМЕНЕНИЯ К УСТАВУ
Государственного автономного учреждения
«Агентство по повышению эффективности использования
имущественного комплекса Саратовской области»

(свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения серия 64 № 003545452 от 18.11.2015 г.,
выданное Инспекцией Федеральной налоговой службы
по Фрунзенскому району г. Саратова; ОГРН 1026402204014)

Старая редакция	Новая редакция
2.4. Помимо основных видов деятельности Автономное учреждение вправе осуществлять иную приносящую доход деятельность:	2.4. Помимо основных видов деятельности Автономное учреждение вправе осуществлять иную приносящую доход деятельность:

- осуществление инвестиций для реализации - осуществление инвестиций для реализации энергосберегающих проектов в установленном энергосберегающих проектов в установленном законом порядке;

- отбор и экспертиза энергосберегающих проектов;

- лизинг, услуги финансовой аренды (лизинга) оборудования, обеспечивающего оборудования, обеспечивающего инвестиционные потребности;

- приобретение имущества и передача его во временное пользование лизингополучателю на условиях платности и срочности;

- эксплуатация гаражей, стоянок для автотранспортных средств и т.п.;

- инвестиционная деятельность на основе энергосервисного контракта;

- приобретение и реализация энергосберегающего оборудования, материалов и комплектующих;

- в установленном порядке выступать арендодателем;

- обеспечение работоспособности котельных;

- инвестиционная деятельность на основе энергосервисного контракта;

водоотведения;	водоснабжения и канализации и их сооружений, газоснабжения и их сооружений);
- устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений:	- разработка схем водоснабжения, водоотведения;
а) устройство и демонтаж системы газоснабжения;	- устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений:
- устройство наружных сетей водопровода:	а) устройство и демонтаж системы газоснабжения;
а) укладка трубопроводов водопроводных;	- устройство наружных сетей водопровода:
б) монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей;	а) укладка трубопроводов водопроводных;
в) устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водооборотов;	б) монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей;
г) очистка полости и испытание трубопроводов водопровода;	в) устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водооборотов;
- устройство наружных сетей канализации:	г) очистка полости и испытание трубопроводов водопровода;
а) укладка трубопроводов канализационных беззапорных;	- устройство наружных сетей канализации:
б) укладка трубопроводов канализационных запорных;	а) укладка трубопроводов канализационных беззапорных;
в) монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей;	б) монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей;
г) устройство канализационных и водосточных колодцев;	в) устройство канализационных и водосточных колодцев;
д) устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации;	- устройство наружных сетей теплоснабжения:
е) укладка дренажных труб на иловых площадках;	а) укладка трубопровода теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия;
ж) очистка полости и испытание трубопроводов канализации;	б) монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения;
- устройство наружных сетей теплоснабжения:	в) устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения;
а) укладка трубопровода теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия;	г) очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения;
б) укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше;	- монтажные работы:
в) монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения;	а) монтаж оборудования котельных;
г) устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения;	б) монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений;
д) очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения;	- пусконаладочные работы:
- устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных:	а) пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций;
а) укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 Мпа включительно;	б) пусконаладочные работы сооружений водоснабжения;
б) укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 Мпа до 0,3 Мпа включительно;	в) пусконаладочные работы сооружений канализации;
в) укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 Мпа до 1,2 Мпа включительно (для природного газа), до 1,6 Мпа включительно (для сжиженного углеводородного газа);	- работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем:
г) установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах;	а) строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации видов работ:
д) монтаж и демонтаж газорегуляторных пунктов и установок;	№15.1-устройство и демонтаж системы водопровода и канализации;
	№23.32-монтаж водозаборного оборудования;

<p>с) монтаж и демонтаж резервуарных и групповых былонных установок сжиженного газа;</p> <p>ж) ввод газопровода в здания и сооружения;</p> <p>з) монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный газ и сжиженный газ;</p> <p>и) врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов;</p> <p>к) очистка полости и испытание газопроводов;</p> <p>- устройство наружных электрических сетей и линий связи:</p> <p>а) устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно;</p> <p>б) устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно;</p> <p>в) монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ;</p> <p>г) монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно;</p> <p>д) монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ;</p> <p>е) монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно;</p> <p>ж) монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением выше 35 кВ;</p> <p>з) установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройство защиты;</p> <p>- монтажные работы:</p> <p>а) монтаж оборудования котельных;</p> <p>б) монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений;</p> <p>- пусконаладочные работы:</p> <p>а) пусконаладочные работы оборудования водоочистки и оборудования химводоподготовки;</p> <p>б) пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций;</p> <p>в) пусконаладочные работы сооружений водоснабжения;</p> <p>г) пусконаладочные работы сооружений канализации;</p> <p>- работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем:</p> <p>а) строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации вид работ:</p>	<p>канализационных и очистных сооружений;</p> <p>№24.29-пусконаладочные работы сооружений водоснабжения;</p> <p>№24.30- пусконаладочные работы сооружений канализации;</p> <p>группы видов работ:</p> <p>№ 16. Устройство наружных сетей водопровода</p> <p>16.1. Укладка трубопроводов водопроводных;</p> <p>16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей;</p> <p>16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов;</p> <p>16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода;</p> <p>№ 17. Устройство наружных сетей канализации</p> <p>17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных;</p> <p>17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных;</p> <p>17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей;</p> <p>17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев;</p> <p>17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации;</p> <p>17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках;</p> <p>17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации;</p> <p>б) строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции виды работ :</p> <p>№ 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления;</p> <p>№15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения;</p> <p>№15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха;</p> <p>№ 23.4. Монтаж оборудования котельных;</p> <p>№23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов;</p> <p>№24.14. Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха;</p> <p>№ 24.19. Пусконаладочные работы компрессорных установок;</p> <p>№24.20. Пусконаладочные работы паровых котлов;</p> <p>№24.21. Пусконаладочные работы водогрейных теплофикационных котлов;</p> <p>№24.22. Пусконаладочные работы котельно-вспомогательного оборудования;</p> <p>№24.24. Пусконаладочные работы технологических установок топливного хозяйства;</p> <p>№24.25. Пусконаладочные работы</p>
---	---

- проведение строительного контроля;
- работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта;
- эксплуатация и обслуживание узлов учета тепловой, электрической энергии, газа, воды, в том числе гарантинное обслуживание приборов учета топливно-энергетических ресурсов;
- проведение энергетических обследований с оформлением энергетического паспорта (энергоаудит);
- диспетчеризация и автоматизация процессов потребления топливно-энергетических ресурсов на базе единого диспетчерского центра;
- разработка и внедрение экологических программ;
- разработка энергосберегающих программ и технологий;
- проведение обучающих семинаров и курсов повышения квалификации;
- организация и проведение выставок, ярмарок, конкурсов, аукционов;
- подготовка информационных материалов по энергосбережению;
- осуществление инвестиционной деятельности;
- осуществление внешнеэкономической деятельности.

- расчет и экспертиза тепловых потерь теплоснабжающих организаций;
- разработка схем теплоснабжения;
- разработка бизнес-планов;
- расчет и обоснование нормативов удельного теплоснабжения, расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии;
- расчет и обоснование нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии;
- работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о первичных инженерно-технических мероприятиях (работы по подготовке проектов внутренних систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения, внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации, внутренних систем газоснабжения);
- работы по подготовке сведений о наружных сетях, инженерно-технического обеспечения, о первичных инженерно-технических мероприятиях (работы по подготовке проектов наружных теплоснабжения и их сооружений, водоснабжения и канализации и их сооружений, газоснабжения и их сооружений);
- разработка схем водоснабжения,

- приобретение и реализация энергосберегающего оборудования, материалов и комплектующих;
- проведение строительного контроля;
- работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта;
- эксплуатация и обслуживание узлов учета тепловой, электрической энергии, газа, воды, в том числе гарантинное обслуживание приборов учета топливно-энергетических ресурсов;
- проведение энергетических обследований с оформлением энергетического паспорта (энергоаудит);
- диспетчеризация и автоматизация процессов потребления топливно-энергетических ресурсов на базе единого диспетчерского центра;
- разработка и внедрение экологических программ;
- разработка энергосберегающих программ и технологий;
- проведение обучающих семинаров и курсов повышения квалификации;
- организация и проведение выставок, ярмарок, конкурсов, аукционов;
- подготовка информационных материалов по энергосбережению;
- осуществление инвестиционной деятельности;
- осуществление внешнеэкономической деятельности.

- расчет и экспертиза тепловых потерь теплоснабжающих организаций;
- разработка схем теплоснабжения;
- разработка бизнес-планов;
- расчет и обоснование нормативов удельного теплоснабжения, расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии;
- расчет и обоснование нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии;
- работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о первичных инженерно-технических мероприятиях (работы по подготовке проектов внутренних систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения, внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации, внутренних систем газоснабжения);
- работы по подготовке сведений о наружных сетях, инженерно-технического обеспечения, о первичных инженерно-технических мероприятиях (работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений,

<p>№15.1-устройство и демонтаж системы водопровода и канализации;</p> <p>№23.32-монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений;</p> <p>№24.29-пусконаладочные работы сооружений водоснабжения;</p> <p>№24.30- пусконаладочные работы сооружений канализации;</p> <p>группы видов работ:</p> <p>№ 16.Устройство наружных сетей водопровода</p> <p>16.1. Укладка трубопроводов водопроводных;</p> <p>16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей;</p> <p>16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов;</p> <p>16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода;</p> <p>№ 17. Устройство наружных сетей канализации</p> <p>17.1. Укладка трубопроводов канализационных беззапорных;</p> <p>17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных;</p> <p>17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей;</p> <p>17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев;</p> <p>17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации;</p> <p>17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках;</p> <p>17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации;</p> <p>б) строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции</p> <p>виды работ:</p> <p>№ 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления;</p> <p>№15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения;</p> <p>№15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха;</p> <p>№ 23.4. Монтаж оборудования котельных;</p> <p>№23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов;</p> <p>№24.14. Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха;</p> <p>№ 24.19. Пусконаладочные работы компрессорных установок;</p> <p>№24.20. Пусконаладочные работы паровых котлов;</p> <p>№24.21. Пусконаладочные работы водогрейных теплофикационных котлов;</p> <p>№24.22. Пусконаладочные работы котельно-вспомогательного оборудования;</p> <p>№24.24. Пусконаладочные работы</p>	<p>газовоздушного тракта;</p> <p>№24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций;</p> <p>группы видов работ:</p> <p>№ 18. Устройство наружных сетей теплоснабжения</p> <p>18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия;</p> <p>18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше;</p> <p>18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения;</p> <p>18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения;</p> <p>18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения;</p> <p>№19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных</p> <p>19.1. Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно;</p> <p>19.2. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно;</p> <p>19.3. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа включительно (для природного газа), до 1,6 МПа включительно (для сжиженного углеводородного газа);</p> <p>19.4. Установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах;</p> <p>19.5. Монтаж и демонтаж газорегуляторных пунктов и установок;</p> <p>19.6. Монтаж и демонтаж резервуарных и групповых башенных установок сжиженного газа;</p> <p>19.7. Ввод газопровода в здания и сооружения;</p> <p>19.8. Монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный и сжиженный газ;</p> <p>19.9. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов;</p> <p>19.10. Очистка полости и испытание газопроводов;</p> <p>- работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком);</p> <p>а) промышленное строительство (предприятия</p>
--	---

технологических установок топливного и объекты топливной промышленности; хозяйства;	предприятия и объекты химической и нефтехимической промышленности;
№24.25. Пусконаладочные работы на газовоздушном тракте;	предприятия и объекты машиностроения и
№24.26. Пусконаладочные работы на общесетевых систем и инженерных коммуникаций;	металлообработки; предприятия и объекты лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной промышленности; тепловые электростанции; объекты электроснабжения
группы видов работ:	свыше 110 кВ; объекты нефтегазового комплекса);
№ 18. Устройство наружных сетей теплоснабжения	б) жилищно-гражданское строительство;
18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия;	в) объекты теплоснабжения;
18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше;	г) объекты газоснабжения;
18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения;	д) объекты водоснабжения и канализации.
18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения;	Агентство по своему усмотрению вправе выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основной деятельности, для граждан и юридических лиц за плату, в порядке, установленном федеральными законами.
18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения;	Автономное учреждение вправе осуществлять иную приносящую доход деятельность, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых Автономное учреждение создано. Доходы от указанной деятельности не могут распределяться учредителем Автономного учреждения и должны использоваться исключительно для достижения уставных целей.
№19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных	
19.1. Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно;	
19.2. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно;	
19.3. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа включительно (для природного газа), до 1,6 МПа включительно (для сжиженного углеводородного газа);	
19.4. Установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах;	
19.5. Монтаж и демонтаж газорегуляторных пунктов и установок;	
19.6. Монтаж и демонтаж резервуарных и групповых баллонных установок сжиженного газа;	
19.7. Ввод газопровода в здания и сооружения;	
19.8. Монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный и сжиженный газ;	
19.9. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов;	
19.10. Очистка полости и испытание газопроводов;	
в) строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб	
группа видов работ :	
№ 31.Промышленные печи и дымовые трубы	
31.1. Кладка доменных печей;	
31.2. Кладка верхнего строения ванных	

<p>стекловаренных печей;</p> <p>31.3. Монтаж печей из сборных элементов повышенной заводской готовности;</p> <p>31.4. Электролизеры для алюминиевой промышленности</p> <p>31.5. Футеровка промышленных дымовых и вентиляционных печей и труб;</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком): <ul style="list-style-type: none"> а) промышленное строительство (предприятия и объекты топливной промышленности; предприятия и объекты химической и нефтехимической промышленности; предприятия и объекты машиностроения и металлообработки; предприятия и объекты лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной промышленности; тепловые электростанции; объекты электроснабжения выше 110 кВ; объекты нефтегазового комплекса); б) жилищно-гражданское строительство; в) объекты теплоснабжения; г) объекты газоснабжения; д) объекты водоснабжения и канализации. <p>Агентство по своему усмотрению вправе выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основной деятельности, для граждан и юридических лиц за плату, в порядке, установленном федеральными законами.</p> <p>Автономное учреждение вправе осуществлять иную приносящую доход деятельность, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых Автономное учреждение создано. Доходы от указанной деятельности не могут распределяться учредителем Автономного учреждения и должны использоваться исключительно для достижения уставных целей.</p> <p>7.1. Наблюдательный совет Автономного учреждения состоит из 7 человек.</p> <p>7.2. В состав Наблюдательного совета Автономного учреждения входят представители Комитета, министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, министерства промышленности и энергетики Саратовской области, представители работников Автономного учреждения и представитель общественности.</p> <p>7.1. Наблюдательный совет Автономного учреждения состоит из 9 человек.</p> <p>7.2. В состав Наблюдательного совета Автономного учреждения входят: представители исполнительных органов государственной власти Саратовской области (в том числе представители Комитета) – 3 человека; представители работников Автономного учреждения – 3 человека; представители общественности, в том числе лица, имеющие заслуги и достижения в соответствующей сфере деятельности – 3 человека.</p>	
--	--



Форма № Р50007

Лист записи
Единого государственного реестра юридических лиц

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АГЕНТСТВО ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ"

полное наименование юридического лица

основной государственный регистрационный номер (ОГРН)
1 0 2 6 4 0 2 2 0 4 0 1 4

внесена запись о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица

"15" мая 2017 года

(число) (месяц прописью) (год)

за государственным регистрационным номером (ГРН)

2 1 7 6 4 5 1 2 7 2 6 8 8

Запись содержит следующие сведения:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения о заявителях при данном виде регистрации	
1 Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
2 Фамилия	ФЕДЕЧКИН
3 Имя	ВЛАДИМИР
4 Отчество	АНАТОЛЬЕВИЧ
5 Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	640100087800
6 ИНН ФЛ по данным ЕГРН	640100087800

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц	
7 Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД.ДОКУМЕНТЫ
8 Дата документа	04.05.2017
9 Документы представлены	в электронном виде
10 Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
11 Дата документа	03.05.2017
12 Документы представлены	в электронном виде

13	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
14	Номер документа	453-Р
15	Дата документа	03.05.2017
16	Документы представлены	в электронном виде

Межрайонная инспекция Федеральной
Лист записи выдан налоговым органом налоговой службы № 19 по Саратовской
области

наименование регистрирующего органа

"16" мая 2017 года

Заместитель начальника



Боchan Ольга Александровна

Подпись, Фамилия, инициалы



«УТВЕРЖДЕНО»
Распоряжением комитета
инвестиционной политики и
имущественных отношений
Саратовской области
от «05 » 05 2017 г. № 458-р

Министр области -
председатель комитета

О.А. Галкин

ИЗМЕНЕНИЯ К УСТАВУ
Государственного автономного учреждения
«Агентство по повышению эффективности использования
имущественного комплекса Саратовской области»

(свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения серия 64 № 003545452 от 18.11.2015 г.,
выданное Инспекцией Федеральной налоговой службы
по Фрунзенскому району г. Саратова; ОГРН 1026402204014)

Старая редакция	Новая редакция
<p>П. 2.3. Для достижения поставленных целей Автономное учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none">- осуществление прикладных научных исследований, направленных на применение новых знаний для достижения эффективного и рационального использования областного имущества;- выполнение научно-исследовательской, научно-технической деятельности и прикладных научных исследований, применение научных знаний в целях внедрения современных технологий	<p>П. 2.3. Для достижения поставленных целей Автономное учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none">- осуществление прикладных научных исследований, направленных на применение новых знаний для достижения эффективного и рационального использования областного имущества;- выполнение научно-исследовательской, научно-технической деятельности и прикладных научных исследований, применение научных знаний в целях внедрения современных технологий

<p>информационных и образовательных программ на основе научных исследований и разработок, в том числе по энергосбережению, проведение общественных обсуждений проектов программ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - издание журнала и периодических публикаций, размещение рекламы; - оказание содействия в проведении единой политики в области имущественных и земельных отношений; - оказание содействия в совершенствовании рационального и эффективного использования государственного имущества Саратовской области; - формирование предложений по совершенствованию методов реформирования имущественных отношений в целях повышения эффективности экономики; - внедрение и применение современных технологий и научных разработок в сфере энергоэффективности при эксплуатации объектов имущественного комплекса Саратовской области на основе прикладных научных исследований; - применение научных разработок в целях повышения энергоэффективности использования имущественного комплекса Саратовской области; - взаимодействие с органами государственной власти области, органами местного самоуправления и расположенными на территории области предприятиями, учреждениями и организациями по реализации областной целевой программы энергоэффективности и 	<p>информационных и образовательных программ на основе научных исследований и разработок, в том числе по энергосбережению, проведение общественных обсуждений проектов программ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - издание журнала и периодических публикаций, размещение рекламы; - оказание содействия в проведении единой политики в области имущественных и земельных отношений; - оказание содействия в совершенствовании рационального и эффективного использования государственного имущества Саратовской области; - применение научных разработок в целях повышения энергоэффективности использования имущественного комплекса Саратовской области; - взаимодействие с органами государственной власти области, органами местного самоуправления и расположенными на территории области предприятиями, учреждениями и организациями по реализации областной целевой программы энергоэффективности и Федерального закона РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - анализ показателей экономической эффективности использования областного имущества и подготовка предложений по обеспечению рационального использования
--	--

<p>Федерального закона РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - анализ показателей экономической эффективности использования областного имущества и подготовка предложений по обеспечению рационального использования государственного имущества области на основе прикладных научных исследований; - мониторинг, анализ индикаторов эффективности использования энергетических ресурсов областными предприятиями и учреждениями, актуализация индикаторов, по результатам анализа подготовка предложений по повышению энергоэффективности использования областного имущества; - участие в разработке и реализации федеральных, региональных (межрегиональных), отраслевых (межотраслевых) проектов и программ в сфере повышения эффективности использования областного имущества; - организация и проведение совещаний по вопросам, входящим в компетенцию Автономного учреждения, с привлечением руководителей и специалистов заинтересованных органов исполнительной власти области, организаций и органов местного самоуправления. <p>- мониторинг, анализ индикаторов эффективности использования энергетических ресурсов областными предприятиями и учреждениями, актуализация индикаторов, по результатам анализа подготовка предложений по повышению энергоэффективности использования областного имущества;</p> <p>- разработка методических материалов по вопросам эффективного использования государственного имущества области;</p> <p>- проведение по поручению Учредителя осмотра и инвентаризации объектов государственной собственности области;</p> <p>- оказание содействия Учредителю в определении на налоговый период перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса</p>	<p>государственного имущества области на основе прикладных научных исследований;</p> <ul style="list-style-type: none"> - мониторинг, анализ индикаторов эффективности использования энергетических ресурсов областными предприятиями и учреждениями, актуализация индикаторов, по результатам анализа подготовка предложений по повышению энергоэффективности использования областного имущества; - участие в разработке и реализации федеральных, региональных (межрегиональных), отраслевых (межотраслевых) проектов и программ в сфере повышения эффективности использования областного имущества; - организация и проведение совещаний по вопросам, входящим в компетенцию Автономного учреждения, с привлечением руководителей и специалистов заинтересованных органов исполнительной власти области, организаций и органов местного самоуправления.
--	---

<p>Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость;</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка методических материалов по вопросам эффективного использования государственного имущества области; - участие в проведении проверок эффективного использования государственного имущества осуществляемых Учредителем; - осуществление в установленном порядке продажи (организация и проведение торгов: конкурсов и аукционов) объектов государственной собственности области, в том числе земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков; - организация и проведение совещаний по вопросам, входящим в компетенцию Автономного учреждения, с привлечением руководителей и специалистов заинтересованных органов исполнительной власти области, организаций и органов местного самоуправления. 	
---	--

ПРОТОКОЛ № 3
собрания комиссии по противодействию коррупции
в ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО»

г.Саратов

"29" мая 2017 г.

Присутствовало: 7 человек

Председательствующий: Федечкин В.А. – директор

Протокол ведет Евдокимова С.В.- начальник отдела правовой работы

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание секретаря комиссии.
2. Об обновлении состава комиссии по противодействию коррупции в Агентстве.

1. По первому вопросу слушали Спиридонову С.А., которая довела до сведения присутствующих о необходимости избрания секретаря комиссии по противодействию коррупции в Агентстве в связи с прекращением трудового договора Гуреевой Е.В.

Предложила избрать секретарем комиссии по противодействию коррупции в Агентстве Евдокимову С.В. - начальника отдела правовой работы.

Голосовали:

«за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили: избрать секретарем комиссии по противодействию коррупции в ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО» Евдокимову С.В.

2. По второму вопросу слушали Спиридонову С.А., которая довела до сведения присутствующих о необходимости обновления состава комиссии по противодействию коррупции в Агентстве в связи с прекращением трудового договора Гуреевой Е.В.

Предложила избрать в состав комиссии по противодействию коррупции в Агентстве Махмудову Х.Ш. - заместителя начальника отдела правовой работы.

Голосовали:

«за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили: избрать в члены комиссии по противодействию коррупции в ГАУ «Агентство по ПЭИ ИК СО» Махмудову Х.Ш.

Председатель В.А. Федечкин
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь С.В. Евдокимова
(подпись) (Ф.И.О.)