



Комитет  
инвестиционной политики и имущественных отношений  
Саратовской области

**Государственное автономное учреждение  
«Агентство по повышению эффективности использования  
имущественного комплекса Саратовской области»**

**ЭНЕРГОСЕРВИСНЫЙ КОНТРАКТ  
ДЛЯ БЮДЖЕТНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ**



# Саратовская область

64



38 муниципальных районов:  
43 городских поселений,  
300 сельских поселения,  
3 ЗАТО.

Область включает 1848 населённых пунктов.

№ 20 в РФ  
2 479 260 чел.  
101 240 км<sup>2</sup>  
**Саратов:**  
843 460 чел.  
**Энгельс:**  
224 213 чел.

## **Промышленность:**

2000 крупных и средних предприятий.

Здесь выпускают троллейбусы, железнодорожную технику, свечи зажигания, электроинструменты, точные приборы, холодильники, производят жидкое топливо и продукты нефтехимии, минеральные удобрения, медный прокат, строительное стекло, цемент.

**В Саратовской области полностью завершена программа газификации.**

## **Электроэнергетика**

**Энергосистема характеризуется избытком генерирующей мощности.**

**Потребление электроэнергии составило 12 821 млн кВт·ч,**

**Выработка электростанций — 43 913 млн кВт·ч.**

**Установленная мощность электростанций на конец года — 6 711 МВт.**

- Балаковская АЭС (4 000 МВт, 800 Гкал/ч),
- Саратовская ГЭС(филиал Русгидро, 1 369 МВт)
- Саратовская ГРЭС (54 МВт, 478 Гкал/ч),
- Саратовская ТЭЦ-2 (224 МВт, 755 Гкал/ч),
- Энгельсская ТЭЦ-3(182 МВт, 690 Гкал/ч),
- Балаковская ТЭЦ-4 (370 МВт, 1232 Гкал/ч),
- Саратовская ТЭЦ-5 (445 МВт, 1239 Гкал/ч).
- Саратовская ТЭЦ-1 (18 МВт, 208 Гкал/ч),
- ТЭЦ ООО «Балаковские минеральные удобрения» (входит в холдинг ФосАгро, 49 МВт).

**Общая протяженность линий электропередач превышает 65,1 тыс. км**

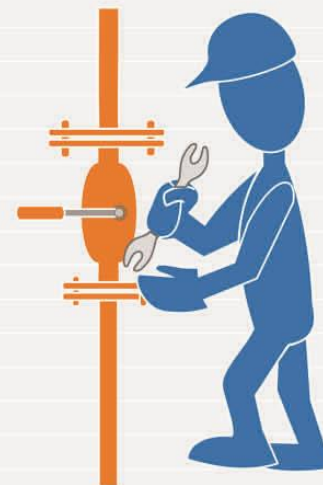
*ГАУ «Агентство по повышению эффективности использования имущества комплекса Саратовской области» на протяжении 17 лет участвовало в реализации следующих программ:*

- губернаторской программы «Энергосбережение в Саратовской области на 1998 – 2005 годы»;*
- областной целевой программы «Энергоэффективность Саратовской области на 2006 – 2010 годы»;*
- государственной программы Саратовской области «Повышение энергоэффективности и энергосбережения в Саратовской области до 2020 года»;*
- государственной программы Саратовской области «Развитие здравоохранения Саратовской области до 2020 года».*

*В настоящее время в соответствии с государственным заданием, утвержденным Комитетом инвестиционной политики и имущественных отношений Саратовской области на основании Распоряжения Правительства Саратовской области №288-ПР от 09.12.2015 года, Агентство проводит обследования и разрабатывает методические рекомендации по внедрению современных технологий на основе прикладных научных исследований на объектах здравоохранения области. По результатам выполненных работ готовятся конкретные комплексные предложения с технико-экономическим обоснованием по модернизации систем теплоснабжения, водоснабжения, наружного и внутреннего освещения объектов.*

*Кроме того, Агентство на основе согласованных предложений разрабатывает проектно-сметную документацию и выполняет строительно-монтажные работы.*

*Наиболее рациональный механизм реализации и финансирования энергоэффективных мероприятий определяется индивидуально для каждого учреждения по результатам обследования. Исходя из практики внедрения энергоэффективного оборудования и технологий на объектах бюджетной сферы и жилищно-коммунального комплекса, целесообразным является выполнение работ с использованием энергосервисных контрактов.*





## Общие положения

*Энергосервисный контракт - контракт, предметом которого является осуществление исполнителем действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов заказчиком.*

*Отличительной особенностью энергосервисного контракта является то, что затраты инвестора возмещаются за счет достигнутой экономии средств, получаемой после внедрения энергосберегающих технологий. Таким образом, у заказчика отсутствует необходимость в первоначальных затратах собственных средств и кредитовании. Инвестиции, необходимые для осуществления всего проекта, как правило, привлекаются энергосервисной компанией.*

*В отличие от традиционного подхода к энергосбережению подход на основе энергосервисных контрактов позволяет возложить весь комплекс необходимых мероприятий и риски по достижению заявленных результатов на энергосервисную компанию.*

*Работы в муниципальных районах области, по определению возможности применения механизма энергосервисных контрактов, ведутся по следующим направлениям:*

- ◇ Установка блочно-модульных котельных и котлов наружного размещения, оснащенных автоматизированными котлами для теплоснабжения объектов бюджетной сферы и жилых домов.*
- ◇ Замена электрического отопления объектов бюджетной сферы с установкой современной котельной техники на газовом топливе.*
- ◇ Модернизация систем наружного и внутреннего освещения объектов бюджетной сферы.*
- ◇ Реконструкция тепловых сетей на основе применения современных трубопроводных и изоляционных материалов (применение полимерных труб).*
- ◇ Замена энергоемкого кухонного оборудования на энергосберегающие технологии в бюджетных учреждениях Саратовской области.*
- ◇ Модернизация системы теплоснабжения жилых домов Саратовской области с установкой индивидуальных тепловых пунктов (ИТП).*



# ЭНЕРГОСЕРВИСНЫЙ КОНТРАКТ

## ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ



# Нормативные документы:

ФЗ-261 от 23.11.2009г. «Об энергосбережении...»

Постановление Правительства РФ от 18.08.2010г. №636 «О требованиях к условиям ЭСК»

Ст.108 ФЗ-44 от 05.04.2013г. «Об особенностях заключения ЭСК»

Письмо Минфина РФ от 30.12.2010г. №02-03-06/5448 «По вопросу возможности использования сэкономленных средств...»

Ст.72 БК РФ (О лимитах бюджетных обязательств, о цене контракта = %экономии)

Приказ Минэнерго №67 от 04.02.2016г. (Методика расчётно-измерительного способа определения объемов потребления...»

Постановление Правительства №1221 от 31.12.2009г. (О правилах энергетической эффективности...»

---

Распоряжение Правительства Саратовской области №187-пр от 06.08.2013г. «О реализации мероприятий по энергосбережению на основе ЭСК»

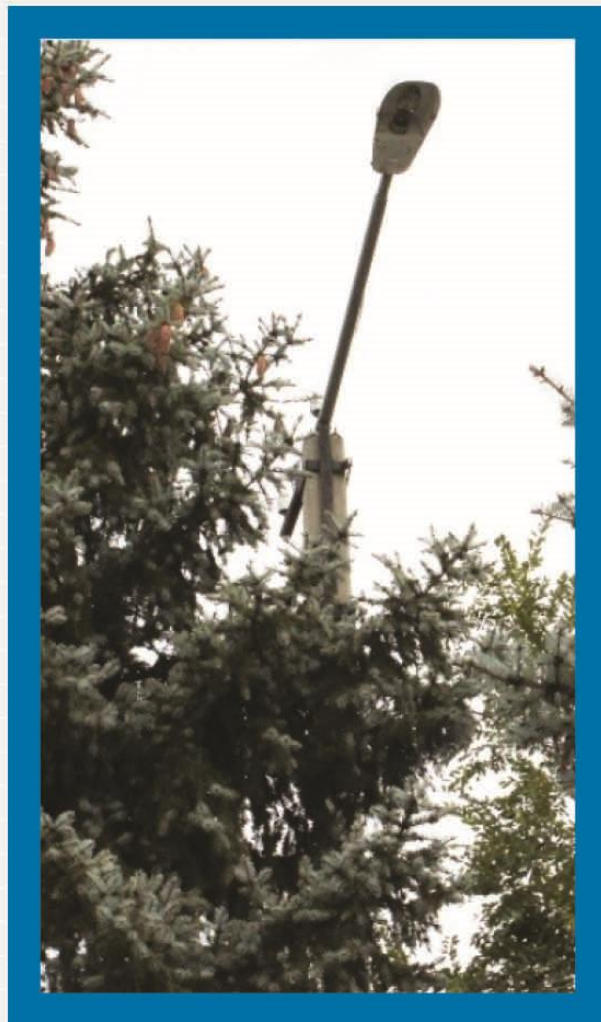


# Опыт реализации энергоэффективных мероприятий

*Активная работа по реализации энергоэффективных мероприятий на основе заключения энергосервисных контрактов ГАУ «Агентство по повышению эффективности использования имущества комплекса Саратовской области» ведется с 2013 года.*

*В 2013 году был заключен первый в Саратовской области энергосервисный контракт с администрацией Пугачевского муниципального района по модернизации системы уличного освещения в г.Пугачеве с заменой 1273 энергоемких светильников РКУ на энергоэффективные.*

*Экономия электрической энергии составила 716 тыс. кВт-ч/год (48,4% от потребления), экономический эффект – 2433 тыс. руб./год.*

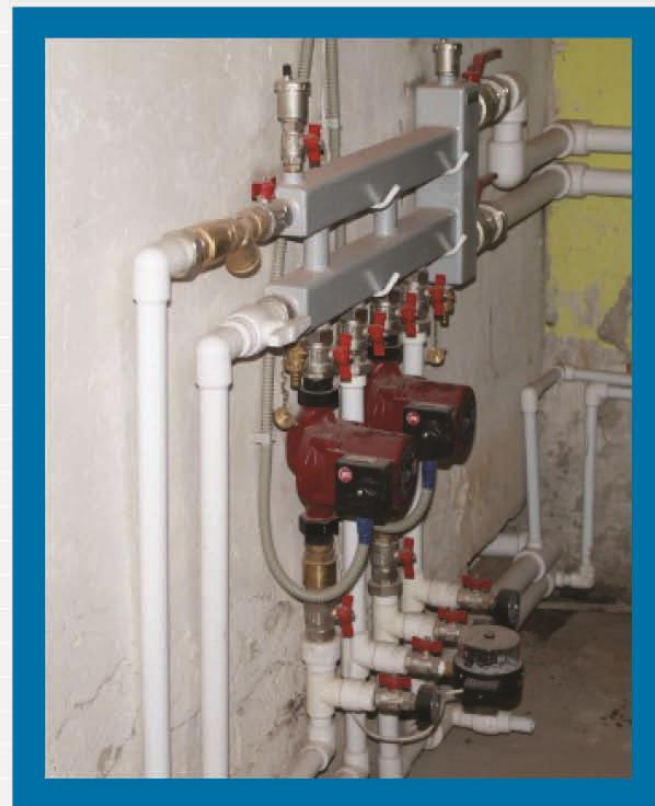
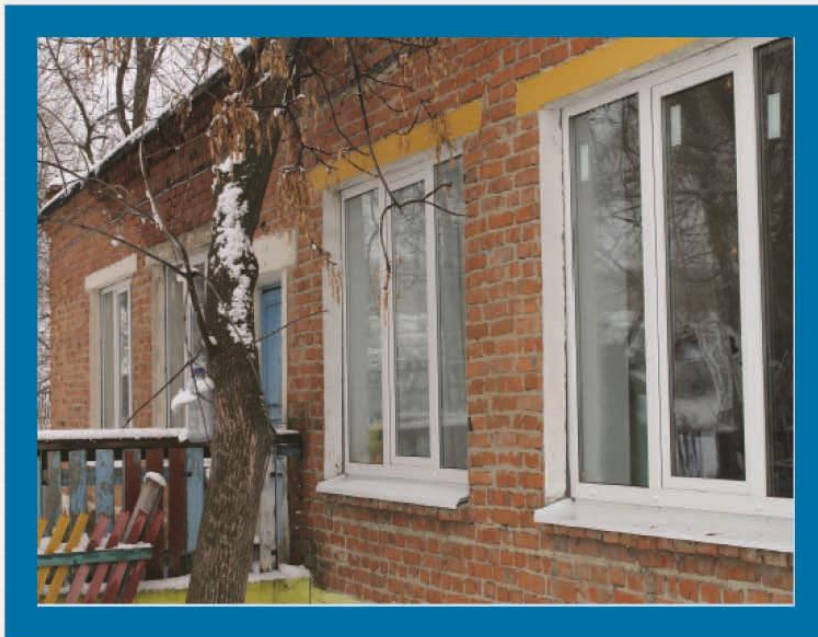




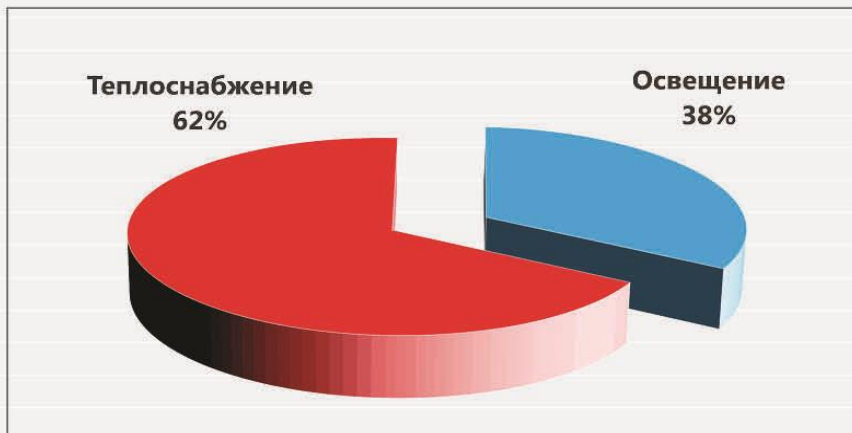
*Наряду с реконструкцией систем освещения, Агентство выполняет работы по модернизации систем теплоснабжения объектов бюджетной сферы на основе заключения энерго-сервисных контрактов.*

*В 2015 году была произведена модернизация системы теплоснабжения МДОУ детский сад «Гномик» в с.Усовка Воскресенского района.*

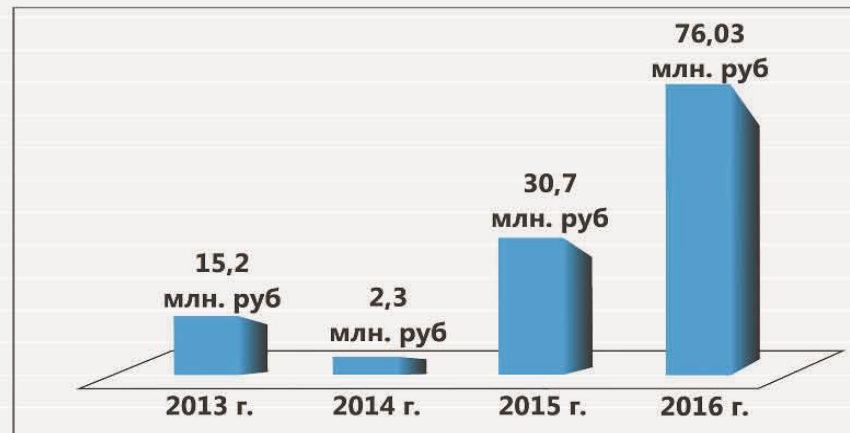
*В результате реализации мероприятия с заменой электрического отопления и установкой современного отопительного оборудования с погодозависимой автоматикой в помещениях детского сада обеспечены комфортные условия, снизились затраты учреждения на ТЭР, экономический эффект составил 555 тыс.руб./год.*



*В 2016 году общий объем финансирования Агентства по заключенным энергосервисным контрактам составляет 124 млн рублей, в том числе по модернизации систем теплоснабжения на объектах бюджетной сферы 76,5 млн рублей, по модернизации систем освещения – 47,7 млн рублей.*



Структура финансирования по энергосервису



Объем финансирования энергосервисных мероприятий по годам

# Реализация энергосервисных проектов на объектах социальной сферы Саратовской области



Примечание: 1,2,3,4- количество объектов, реализованных в районе















## Универсальное программируемое реле времени "ПРВП-2"



## МЕРКУРИЙ 203.2Т GBO с GSM модемом



ЖКУ39-70-020.01.Y1

ЖКУ39-100-020.01.Y1

ЖКУ39-150-020.01.Y1





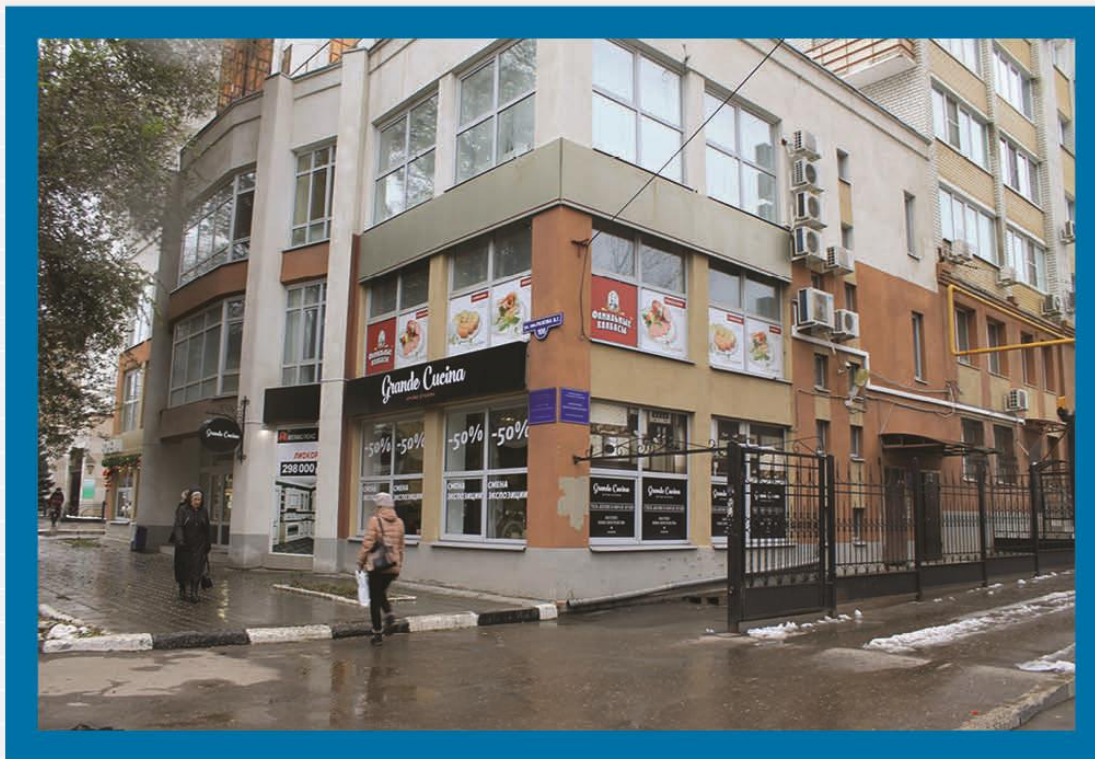
## **Уважаемые заказчики!**

*При получении заявочных материалов специалисты Агентства выполняют весь комплекс работ, связанный с реализацией проекта, в том числе проведение обследования с подготовкой рекомендаций по повышению энергоэффективности объекта, консультации при подготовке энергосервисного контракта, разработка и согласование проектно-сметной документации, выполнение строительно-монтажных и пуско-наладочных работ. При модернизации систем теплоснабжения с использованием природного газа в обязанности заказчика входит получение технических условий на энергоресурсы, оформление лимитов на поставку природного газа, заключение договоров на поставку природного газа и на обслуживание газоиспользующего оборудования, назначение ответственного лица за газовое хозяйство.*

### **Наши контакты:**

**410056, г. Саратов, ул. им.  
Рахова В.Г., д. 108, оф. 3  
Тел.: (8452) 75-39-00  
Факс: (8452) 75-37-83**

**info@aes-saratov.ru  
www.aes-saratov.ru**





# ПЕРВИЧНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- Договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку энергоресурсов для целей отопления (тепловая энергия, электрическая энергия) за 2016 год.+Приложения.
- Счёт-фактуры по оплате за тепловую энергию, электрическую энергию за весь 2016г. (январь-декабрь)
- АКты снятия показаний с приборов учёта за 2016 год (помесячно)
- Приказы «Об окончании отопительного сезона в 2016году», «О начале отопительного сезона в 2016 году»
- Сведения об ограничении режима деятельности учреждения: карантин, каникулы и т.п.
- Технический паспорт БТИ
- Журнал регистрации температуры внутреннего воздуха в помещении учреждения